

Samhällsbyggnadsnämnden

Plats och tid	Stora Orren, vån 7, Folkets Hus, Ludvika, kl. 14.00 – 14.55		
Beslutande ledamöter	Åsa Wikberg (MP) Sören Grandelius (S) Jan Karlsson (C) Maino Wohlfeil (S) Ingvar Fäldt (S) Alexander Trygg (SD) Irene Andersson (M) Brittsiw Åström, (S) tjänstgörande ersättare för Camilla Lönnqvist (S) Jan Larsson (V) Jan Anderberg (BOP) tjänstgörande ersättare för Eva Marie Tomtlund (M) Jesper Gustavsson (M)		
Ej beslutande ersättare	Leif Lageruist (S) Fredrik Trygg (SD) Margareta Andersson (V) Aron Knifström (MP)		
Övriga närvarande	Tjänstemän Ulrika Sundin, nämndsekreterare Göran Gullbro, tf förvaltningschef Patricia Magnell, tf planeringschef Birgitta P Andersson, lokalstrateg § 96	Stefan Andersson, lokalstrateg § 96 Torkel Berg, planarkitekt § 98 Kajsa Holmqvist, planarkitekt § 99 Sofia Hellsten, exploateringsingenjör § 100-101	
Underskrifter	Sekreterare Ulrika Sundin Ordförande Åsa Wikberg Justerande Irene Andersson	Paragrafer	§ 96 - 106

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Samhällsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2018-08-29	Paragrafer	§ 96 - 106
Datum då anslaget sätts upp		Datum då anslaget tas ned	
Förvaringsplats för protokollet	Vån 3, Folkets Hus, Ludvika		
Underskrift			

Samhällsbyggnadsnämnden**Ärendelista**

§ 96	Dnr SBN 2018/1207 - 04 Nyttjande av ospecificerade investeringar till toalett och duschbyggnad vid Råfsnäs camping	3
§ 97	Dnr SBN 2018/613 - 28 Ansökan om tillstånd till expropriation av fastigheten Säfsen 3:2 i Ludvika kommun	5
§ 98	Dnr SBN 2018/1035 - 21 Planbesked för ny detaljplan för kvarteret Ljunghällen 8 med flera, ändrad användning till förskola	8
§ 99	Dnr SBN 2017/101 - 21 Detaljplan för del av Ludvika 6:1 "Väsmanstrand" godkännande av granskningsutlåtande och överlämnande till kommunfullmäktige för antagande	10
§ 100	Dnr SBN 2018/1104 - 28 Återstående tillgångar vid avveckling av Rifallets ekonomiska förening, Rifallets byskola	12
§ 101	Dnr SBN 2018/426 - 25 Förlängning av markanvisning, LudvikaHem AB	14
§ 102	Dnr SBN 2018/1121 - 43 Yttrande över nytt naturreservat - Predikstolen	15
§ 103	Dnr SBN 2018/1175 - 00 Reglementen	17
§ 104	Dnr SBN 2018/807 - 00 Verksamhetsinformation	18
§ 105	Dnr SBN 2018/1 - 00 Redovisning av delegationsbeslut	19
§ 106	Dnr SBN 2018/2 - 00 Redovisning av meddelanden	25

§ 96

Dnr SBN 2018/1207 - 04

Nyttjande av ospecificerade investeringar till toalett och duschbyggnad vid Råfsnäs camping

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att 700 000 kr av beviljade budgetmedel gällande ospecificerade investeringar får nyttjas för att påbörja uppförandet av ny toalett- och duschbyggnad vid Råfsnäs camping/Råfsnäsgården.

Beskrivning av ärendet

Toalett- och duschutrymmena tillhörande Råfsnäs camping är fuktskadade och undermåliga. Miljö och byggenheten har efter tillsyn utfärdat ett föreläggande om åtgärder i nämnda utrymmen, åtgärderna ska enligt beslut om föreläggande vara färdigställda till starten av nästkommande säsong, 2019.

Förutom brister i lokalernas ytskikt och ventilation är de inte tillgänglighetsanpassade då de är placerade i källarplanet i Råfsnäsgårdens huvudbyggnad samt i Sjövillan. Trapporna ner till befintliga toaletter och duschutrymmen är branta och i stort sett omöjliga att tillgänglighetsanpassa. I dagsläget kan inte en funktionsnedsatt person på egen hand besöka toaletter eller duschutrymmen vid campingen.

För att få fungerande toalett- och duschutrymmen till campingen har ett förslag arbetats fram där tidigare inköpta vallamoduler nyttjas för att uppföra en enklare fristående servicebyggnad innehållande fyra toaletter inklusive dusch. Byggnaden är tänkt att kunna nyttjas under vår, sommar och höst då befintliga moduler endast har en lägre klass på väggisoleringen. Den nya toalett- och duschbyggnaden kommer att placeras vid huvudbyggnadens gavel ner mot sjön Haggen.

Oavsett hur Råfsnäs camping kommer att utvecklas i framtiden kommer föreslagen nyproduktion av toalett och duschbyggnad att kunna nyttjas av campingen samt vara ett komplement till Råfsnäsgården i samband med andra aktiviteter som anordnas där.

Att anordna nya toalett- och duschutrymmen är förutsättningen för att campingen ska kunna startas upp till kommande säsong. Medel för uppförande av ny toalett- och duschbyggnad har äskats i budget 2019. Dock kommer inte en ny toalett- och duschbyggnad att kunna färdigställas till starten av nästa säsong om inte byggprocessen påbörjas under hösten 2018.

Samhällsbyggnadsnämnden

Till dags dato finns outnyttjade ospecificerade medel inom samhällsbyggnadsnämndens budget, dessa kan nyttjas för att påbörja byggnationen av en ny toalett- och duschbyggnad vid Råfsnäs.

Samhällsbyggnadsförvaltningen förslår att 700 000 kr av ej nyttjade medel avseende ospecificerade investeringar får omprioriteras för att omgående påbörja processen med uppförande av ny toalett- och duschbyggnad vid Råfsnäs camping/Råfsnäsgården.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse från Samhällsbyggnadsförvaltningen daterad den 22 augusti 2018.

Övriga upplysningar

Ärendet föredras av Birgitta Parling Andersson och Stefan Andersson.

Beslutet skickas till

Lokalstrategerna

Diariet

§ 97

Dnr SBN 2018/613 – 28

Ansökan om tillstånd till expropriation av fastigheten Säfsen 3:2 i Ludvika kommun

Beslut

Ludvika kommun genom Samhällsbyggnadsförvaltningen ansöker om regeringens tillstånd till expropriation av fastigheten Säfsen 3:2 i Ludvika kommun och att en god man tillsätts för att företräda fastigheten. Ansökan syftar till att möjliggöra miljösaneringar av fastigheten Säfsen 3:2. Detta i enlighet med kommunfullmäktige i Ludvikas beslut § 104 2018.

Sammanfattning

Ludvika kommun genom Samhällsbyggnadsförvaltningen ansöker hos regeringen om expropriation av fastigheten Säfsen 3:2 för att göra det möjligt att miljösanera denna. För att Naturvårdsverket skall kunna ge bidrag för sanering så måste det finnas en fastighetsägare. Expropriation är ett övertagande som inte innebär saneringsansvar enligt miljöbalken.

Beskrivning av ärendet

Fastigheten Säfsen 3:2 är en kraftigt förorenad fastighet till följd av tidigare industriverksamheter på fastigheten. Fastigheten är utan ägare då den lämnades herrelös efter senaste ägarens konkurs 1994.

På området har det bedrivits industriverksamhet från 1720-talet och då med järnhantering. 1897 började man bygga en sulfitmassefabrik som sedan kompletterades med sulfatmassetillverkning. Papperstillverkningen startade 1910 respektive 1931. År 1961 var det 395 anställda vid bruket. Pappersbruket lades ner i juni 1972. Därefter har olika verksamheter bedrivits inom området fram till 1994.

Vissa delar av området, de största byggnaderna och kisaskeområdet, är belagda med tillträdesförbud enligt beslut från länsstyrelsen i Dalarna från den 2 maj 2003. Tillträdesförbudet respekteras inte och området utsätts återkommande för skadegörelse, hämtning av metallskrot och intrång av nyfikna och äventyrare. Sådana intrång är förenade med livsfara. Kommunen får kontinuerligt reparera avspärningarna till stora kostnader.

Området har undersökts av konsultfirmor i olika omgångar. Den senaste och mest kompletta undersökningen utfördes av Golder Associates AB och

Samhällsbyggnadsnämnden

färdigställdes 2011 – 2012. Där framgår bland annat att fastigheten är förorenad av kisaska från pappersbruket innehållande mycket höga tungmetallhalter och av petroleumprodukter från flera aktörer.

Pappersbruksverksamheten har bedrivits fram till 1972 dvs tre år efter miljöskyddslagens tillkomst 1969. Detta i sin tur har lett till att ansvar för en mindre del av saneringskostnaden har fastställts för en nu aktiv verksamhetsutövare. Den huvudsakliga saneringskostnaden måste ändå bekostas av allmänna medel via bidrag från Naturvårdsverket. Saneringskostnaden för hela projektet inklusive åtgärder på flera fastigheter är beräknad till 31 mnkr och till det 11,5 mnkr för rivning av byggnaderna. Rivning av byggnaderna kommer i huvudsak att bli kommunens ansvar.

För att Naturvårdsverket skall kunna ge bidrag för sanering så krävs att kommunen har rådighet över fastigheten. Expropriation är det förvärv som inte är ansvarsgrundande för miljösanering enligt prejudikat vid tillämpning av miljöbalkens bestämmelser. Vid annat övertagande skulle kommunen själv bli ansvarig för hela saneringen.

För att expropriation skall kunna beviljas så krävs att det görs för ett berättigat ändamål. I expropriationslagen (1972:719) så är ett sådant ändamål att försätta en fastighet i tillfredställande skick när grov vanvård föreligger (ExpL 2:7). Enligt Ludvika kommun är situationen akut. De förfallna byggnaderna är i mycket dåligt skick olycksfallsrisken högst påtaglig. Markföroreningar ligger likaså på en mycket allvarlig nivå.

Enligt expropriationslagen skall en proportionalitetsbedömning göras. Det ska bedömas att ändamålet inte bör kunna tillgodoses på annat sätt. Vidare skall bedömas att olägenheterna av expropriationerna inte överväger fördelarna. Ludvika kommun anser att allmänna säkerhets- och miljöintressen måste säkerställas i detta fall. Detta kan endast göras genom expropriation eftersom annat övertagande blir ansvarsgrundande för den nya fastighetsägaren och då kan inte bidrag ges.

Fastigheten Säfsen 3:2 är herrelös efter konkurs och konkursen är sedan länge avslutad. En god man behöver därför förordnas för att företräda fastigheten. Det torde inte finnas någon som har anspråk på den tidigare fastigheten. Fastigheten torde ej heller efter sanering ha ett positivt värde.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse från Samhällsbyggnadsförvaltningen daterad den 12 juni 2018.



Samhällsbyggnadsnämnden

2. Åtgärdsutredning.
3. Kommunfullmäktige 2018-08-28 § 104.
4. Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott den 15 augusti 2018 § 77.

Beslutet skickas till

Regeringen
Göran Eriksson, miljöchef
Diariet

§ 98

Dnr SBN 2018/1035 – 21

Planbesked för ny detaljplan för kvarteret Ljunghällen 8 med flera, ändrad användning till förskola

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge ordförande Åsa Wikberg delegation att fatta beslut i ärendet.

Beskrivning av ärendet

Erlandsson Bygg inkom den 14 juni med en begäran om planbesked för kvarteret Ljunghällen 8 och en mindre del av Ludvika 6:1, inom kvarteret. Planområdet ligger i Marnäs i Ludvika, mellan Östra Storgatan och Kvarngatan. Syftet med planläggningen är att före detta Seco Tools lokaler ska kunna användas till förskola och kontor.

Syftet med utvidgningen av fastigheten med en del av Ludvika 6:1, är att det ska bli tillräckligt stor gård i förhållande till antalet barn. Ludvika kommun är tilltänt hyresgäst. En separat träbyggnad längs Östra Storgatan kan komma att hyras ut som privat kontor. En ansökan om tidsbegränsat bygglov har lämnats in.

Planärendet bedöms kunna genomföras med standardförfarande. Inget politiskt beslut, utöver planbeskedet, behövs förrän det är dags för antagande.

En checklista har fyllts i och bifogas som underlag för samhällsbyggnadsnämndens beslut.

Ett avtal bör skrivas som reglerar hur stor del av plankostnaden som sökanden ska stå för. Detaljplanen föreslås tas fram av konsult. Sökanden debiteras en avgift för planbesked enligt gällande taxa.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse från Samhällsbyggnadsförvaltningen daterad den 3 juli 2018.
2. Begäran om planbesked.
3. Checklista för planbesked.
4. Karta över planområdet.
5. Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott den 15 augusti 2018 § 78.



Samhällsbyggnadsnämnden

Övriga upplysningar

Ärendet föredras av Torkel Berg.

Beslutet skickas till

Erlandssons bygg
Torkel Berg, planarkitekt
Diariet

§ 99

Dnr SBN 2017/101 – 21

Detaljplan för del av Ludvika 6:1 "Väsmanstrand" godkännande av granskningsutlåtande och överlämnande till kommunfullmäktige för antagande

Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna granskningsutlåtandet enligt plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap. 23§.
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att handlingarna ska lämnas vidare till kommunfullmäktige för antagande enligt plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap 27 §.

Beskrivning av ärendet

Detaljplanen syftar till en fortsatt utveckling av Väsmanstrand i form av bland annat aktivitetspark och bostäder.

Samhällsbyggnadsförvaltningen arbetar med genomförandet av den vision för Väsmanstrand som antogs av kommunfullmäktige (KF) den 25 augusti 2014 §98. Visionsarbetet föregicks av en omfattande medborgardialog och parallella uppdrag av arkitektföretag. I visionen föreslogs bostäder i områdets södra del och ett lek- och aktivitetsområde i dess centrala delar. Dessa delar ingår i nu aktuellt planområde. Inom bostadsområdet får även hotell, kontor, handel och parkering uppföras till viss del.

Ärendet utförs med utökat förfarande och samråd och granskning har genomförts under hösten 2017 respektive försommaren 2018.

Samrådsyttranden föranledde ändringar i detaljplanen på ett antal punkter, bland annat togs en bullerutredning fram och upphävandet av strandskydd har motiverats tydligare.

Marken behöver saneras inom stora delar av planområdet för att vara lämplig till den användning som föreslås i detaljplaneförslaget. Efter granskningen har detaljplanen kompletterats med ett u-område genom parkeringsytan i planens södra del och en bestämmelse om att uteplatser och balkonger ska vändas bort från spårområdet. Ett servitut ska upprättas för trafikverkets serviceväg genom naturområdet i planens nordöstra del.

Inga avgörande nya synpunkter har inkommit under granskningstiden och Samhällsbyggnadsförvaltningen ser därför inget hinder för att anta detaljplanen.



Samhällsbyggnadsnämnden

Ett granskningsutlåtande har upprättats som underlag för samhällsbyggnadsnämndens beslut.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse från Samhällsbyggnadsförvaltningen daterad den 27 juli 2018.
2. Granskningsutlåtande.
3. Planbeskrivning.
4. Plankarta.
5. Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott den 15 augusti 2018 § 74.

Övriga upplysningar

Ärendet föredras av Kajsa Holmqvist.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige
Kajsa Holmqvist, planhandläggare
Patricia Magnell, tf planeringschef
Diariet

§ 100

Dnr SBN 2018/1104 – 28

Återstående tillgångar vid avveckling av Rifallets ekonomiska förening, Rifallets byskola

Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden avböjer dem återstående tillgångarna från den ekonomiska föreningen Rifallet byskola.
2. Samhällsbyggnadsnämnden tillstyrker att återstående tillgångarna från avvecklingen tillfaller Rifallets vägförening.

Jäv

På grund av jäv deltar inte Alexander Trygg (SD) i handläggningen av ärendet.

Beskrivning av ärendet

Vid sammanträde med Grangärde kommunalfullmäktige den 18/11 1959 godkändes försäljning av Rifallets skola, fastigheten Ludvika Rifallet 11:6, till ekonomiska föreningen Rifallets bystuga. Detta under villkoret ”Därest föreningen upplöses skall, sedan föreningens förbindelser lagligen avvecklats, föreningens medlemmar återbekomma envar sina insatser. Återstående tillgångar skall övertagas av Grangärde kommun.”

Ekonomiska föreningen Rifallets bystuga har tagit beslut om upplösning. Ett beslut togs om detta redan 2015. Kommunen gjorde då försök att återta återstående tillgångar som bestod av fastigheten Rifallet 11:6. Det fanns då intresserade privatpersoner som ville förvärva fastigheten av kommunen. Det uppstod dock oklarheter kring det villkor som ställdes vid försäljningen 1959 då dess giltighet ifrågasattes av inskrivningsmyndigheten varav kommunen fick avslag vid ansökan om lagfart. Likaså uppstod problem då föreningen enligt årsmötesbeslut hade upplösts, dock hade inte de krav som ställs i lagstiftning uppfyllts gällande att avveckla en ekonomisk förening. Föreningen saknades även i bolagsverkets register vilket försvårade processen. Under 2017 lämnade boende i Rifallet besked om att de skulle ge föreningen en andra chans och därav avslutades ärendet hos kommunen, SBN 2015/516. Under försommaren 2018 inkom besked om att föreningen återigen valt att avveckla föreningen och fastigheten ska säljas. En privatperson i byn är dock intresserad av att köpa fastigheten för att vårda fastigheten, öppna den gamla skolan för boende och besökare samt fylla huset med aktiviteter. Föreningen har enhälligt beslutat att

Samhällsbyggnadsnämnden

så bör ske och ställer sig positiva till att en engagerad boende tar över. För att föreningen dock ska kunna genomföra denna försäljning måste Ludvika kommun avsäga sig de tillgångar som kommunen eventuellt har rätt till om villkoret från 1959 kan ses som giltigt.

Fastigheten är idag klassad som en kulturbyggnad och skatteverket uppskattar taxeringsvärdet till 76 000 kronor. Ett marknadsvärde baserat på taxeringsvärdet uppgår till 101 080 kronor. Viss lös egendom ägs av föreningen såsom stolar och bord.

För att undvika en juridisk utredning gällande villkorets giltighet samt handlägga ett förvärv samt en försäljning föreslår samhällsbyggnadsförvaltningen att samhällsbyggnadsnämnden beslutar att Ludvika kommun avsäger sig eventuella återstående tillgångar i samband med avveckling av den ekonomiska föreningen. Ludvika kommun instämmer med föreningens beslut om att eventuell vinst fördelas till Rifallets samfällighetsförening som förvaltar det lokala vägnätet.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse från Samhällsbyggnadsförvaltningen daterad den 11 juli 2018.
2. Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott den 15 augusti 2018 § 76.

Övriga upplysningar

Ärendet föredras av Sofia Hellsten.

Beslutet skickas till

Sofia Hellsten, exploateringsingenjör för handläggning
Diariet

§ 101

Dnr SBN 2018/426 – 25

Förlängning av markanvisning, LudvikaHem AB

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner förlängning av markanvisningsavtal t.o.m. 28 februari 2019.

Beskrivning av ärendet

LudvikaHem AB (LudvikaHem), projekterar för närvarande byggnation av hyresrätter på Laggarudden, Ludvika. Belägenhet framgår av bilaga 1.

Samhällsbyggnadsnämnden godkände den 27/9 2017 § 118, ett markanvisningsavtal, bilaga 2, varigenom LudvikaHem gavs ensamrätt att inom markanvisningstiden t.o.m. 30 april 2018, förhandla om ett förvärv av aktuellt område. Därefter förlängdes tiden till 31 augusti 2018 enligt beslut den 25/4 2018 § 53.

LudvikaHem har framfört önskemål om att förlänga avtalet ytterligare, t.o.m. 28 februari 2019 för att slutföra upphandling samt slutföra markförvärvet.

I dagsläget finns inte några andra intressenter till området.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse från Samhällsbyggnadsförvaltningen daterad den 29 juni 2018.
2. Översiktskarta.
3. Markanvisningsavtal.
4. Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott den 15 augusti 2018 § 75.

Övriga upplysningar

Ärendet föredras av Sofia Hellsten.

Beslutet skickas till

LudvikaHem AB

Sofia Hellsten, exploateringsingenjör för handläggning

Diariet

§ 102

Dnr SBN 2018/1121 – 43

Yttrande över nytt naturreservat – Predikstolen

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avger yttrande enligt bilagt förslag.

Sammanfattning

Länsstyrelsen önskar att Ludvika kommun yttrar sig över bildandet av ett naturreservat i/vid Predikstolen.

Området ligger ca 9 km norr om Nyhammar och ägs idag av Bergvik skog AB. En lantmäteriförrättning är dock på gång och fastigheten ska föras över till Naturvårdsverket och Länsstyrelsen blir förvaltare över området. Området består av 33,6 ha produktiv skogsmark och är idag ett Natura 2000-område (riksintresse) och är också utpekad som sådant i Ludvikas översiktsplan, där det även ingår i ett regionalt intresse, som är betydligt större än riksintresset. Platsen är populär bland bergsklättrare. Därför har Dalarnas klätterklubb deltagit i framtagandet av underlaget för naturreservatet.

Syfte är att bevara biologisk mångfald och värdefulla naturmiljöer, orörd karaktär genom att:

- Flora och fauna får utvecklas fritt.
- Åtgärder tas för att underlätta allmänhetens friluftsliv.

Vanliga ordningsföreskrifter/regler för naturreservat kommer att gälla, förutom att det kommer att vara tillåtet att klättra på utmärkta leder under vissa tider.

Kommunen har redan visat i översiktsplanen att området runt Predikstolen är av regionalt intresse och ställer sig därför inte negativ till att även detta område kan komma att ingå i naturreservatet (Bilaga1).

Ludvika kommun anser att det bör vara ett generellt förbud mot klättring under häckningstid för hotade rovfåglar som omfattas av Artskyddsförordningen. Stängning av området vid de år häckning konstateras är inte tillräckligt, då risken är stor att klättringen sker tidigt på häckningssäsongen att störningen förhindrar häckning.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse från Samhällsbyggnadsförvaltningen daterad den 1 augusti 2018.



Samhällsbyggnadsnämnden

2. Karta över Predikstolen och det regionala intresset.
3. Förslag till yttrande.
4. Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott den 15 augusti 2018 § 79.

Övriga upplysningar

Ärendet föredras av Patricia Magnell.

Beslutet skickas till

Yttrandet till Länsstyrelsen

Anna Lindberg biträdande planeringschef för handläggning

Diariet

§ 103

Dnr SBN 2018/1175 – 00

Reglementen

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden noterar de av kommunfullmäktige reviderade och beslutade reglementen för samhällsbyggnadsnämnden och kommunstyrelsen och övriga nämnder.

Sammanfattning

I samband med att kultur- och fritidsförvaltningen upphörde och personal övergick till samhällsbyggnadsförvaltningen samt kommunstyrelsens förvaltning reviderades samhällsbyggnadsnämndens och kommunstyrelsens och övriga nämnders reglementen genom beslut i kommunfullmäktige.

Beskrivning av ärendet

I samband med att kultur- och fritidsförvaltningen upphörde och personal från verksamhetsområdena kultur och ungdom samt fritid övergick till samhällsbyggnadsförvaltningen samt integration övergick till kommunstyrelsens förvaltning reviderades samhällsbyggnadsnämndens och kommunstyrelsens och övriga nämnders reglementen genom beslut i kommunfullmäktige.

Den största förändringen i reglementet för samhällsbyggnadsnämnden är att nämnden tillhandahåller personal åt kultur- och fritidsnämnden.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse från Samhällsbyggnadsförvaltningen daterad den 23 augusti 2018.
2. Reviderat förslag till reglemente för samhällsbyggnadsnämnden.
3. Allmänt reglemente för kommunstyrelsen och övriga nämnder.
2. Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott den 15 augusti 2018 § 80.

Övriga upplysningar

Ärendet föredras av Göran Gullbro.

Beslutet skickas till

Diariet



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 104

Dnr SBN 2018/807 - 00

Verksamhetsinformation

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lägger informationen till handlingarna.

Information

- Presentation av Göran Gullbro som tf förvaltningschef
- Rekryteringar
- Budget

Övriga upplysningar

Ärendet föredras av Göran Gullbro.

Beslutet skickas till

Diariet



§ 105

Dnr SBN 2018/1 - 00

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisning av delegationsbeslut.

Beskrivning av ärendet

Nr	Dnr	Ärende/Tidsintervall	Beslutsdatum	Beslutande
104/18	2018/968	Tillfälliga trafikregleringar på Vasagatan, 24-25 maj 2018	2018-05-25	Kerstin Ohlsson
105/18	2018/969	Tillfälliga trafikregleringar på Fredsgatan, 24-27 maj 2018	2018-05-25	Kerstin Ohlsson
106/18	2018/964	Uppättande av servitutsavtal, Grönsiskan 3, Falken 1, Jordbrukaren 11	2018-04-16	Patricia Magnell
107/18	2018/6	Tv anst anläggningsarbetare, Jesper Sjölund Nyberg fr om 11 juni 2018	2018-06-14	Dick Smedberg
108/18	Reg/ansökan 140 ans	Driftbidrag enskilda vägar 2018	2018-06-11	Niclas Camarstrand
109/18	2018/853	Yttrande om torgmöte m kaffebord i samband med valrörelsen	2018-06-07	Kerstin Ohlsson
110/18	2018/900	Flyttning av fordon, XBJ599	2018-05-23	Kerstin Ohlsson
111/18	2018/901	Flyttning av fordon, TZU118	2018-05-22	Kerstin Ohlsson
112/18	2018/902	Flyttning av fordon, BBO419	2018-05-22	Kerstin Ohlsson



Samhällsbyggnadsnämnden

113/18	2018/903	Flyttning av fordon, HUN587	2018-05-22	Kerstin Ohlsson
114/18	2018/904	Flyttning av fordon, FJN587	2018-05-23	Kerstin Ohlsson
115/18	2018/906	Flyttning av fordon, THW612	2018-05-22	Kerstin Ohlsson
116/18	2018/980	Markupplåtelse för ledning, Saxhyttan 4:369	2018-06-14	Patricia Magnell
117/18	2018/949	Yttrande angående sommaravslutning i Stadsparken den 16 juni 2018	2018-06-14	Kerstin Ohlsson
118/18	2018/1036	Tillfällig trafikreglering på Tingshusgatan den 1 juni 2018	2018-05-31	Kerstin Ohlsson
119/18	2018/1037	Tillfällig trafikreglering på Tingshusgatan den 6 juni 2018	2018-06-05	Kerstin Ohlsson
120/18	2018/1038	Tillfällig trafikreglering på Tingshusgatan den 8 juni 2018	2018-06-05	Kerstin Ohlsson
121/18	2018/1041	Tillfällig trafikreglering på Skolgatan	2018-06-15	Kerstin Ohlsson
122/18	2018/1042	Tillfällig trafikreglering på Lorensbergavägen	2018-06-15	Kerstin Ohlsson
123/18	2018/1045	Tillfällig trafikreglering på Hällarna	2018-05-31	Kerstin Ohlsson
124/18	2018/1009	Nyttjande rätt för Sibylla reklamskylt, Ludvika 6:1	2018-06-15	Patricia Magnell
125/18	2018/988	Yttrande över ansökan om utdelande av informationsmaterial och kaffe på	2018-06-15	Kerstin Ohlsson



Samhällsbyggnadsnämnden

		Storgatan/Carlavägen juni till september 2018		
126/18	2018/991	Yttrande över Nattfotboll på Ludvika Gård i juli och i augusti	2018-06-15	Kerstin Ohlsson
127/18	2018/1044	Tillfällig trafikreglering på Eriksgatan och Storgatan	2018-06-21	Kerstin Ohlsson
128/18	2017/965	Uppdatering av beslutsattestförteckning	2018-06-21	Göran Andersson
129/18	2018/989	Yttrande angående nyttjande av gågatan, Engelbrektskatan-Eriksgatan till bordsförsäljning och hoppborg samt uppställning av bilar	2018-06-18	Kerstin Ohlsson
130/18	2018/993	Yttrande angående försäljning av bröd mm från cykel dagligen Carlavägen-Storgatan och Kajvägen	2018-06-20	Kerstin Ohlsson
131/18	2018/1030	Yttrande angående Karnevalståg i centrala Ludvika och firande i Stadsparken	2018-06-20	Kerstin Ohlsson
132/18	2018/15	Utfärdade parkeringstillstånd	2018-06-19	Kerstin Ohlsson
133/18	2018/1043	Flyttning av fordon ELU 031	2018-06-25	Kristina Kronberg
134/18	2018/1040	Flyttning av fordon TPR 554	2018-06-25	Kristina Kronberg
135/18	2018/797	Nyttjande rätt för bete, Öraberg 1:32	2018-06-11	Patricia Magnell



Samhällsbyggnadsnämnden

136/18	2018/1086	Förvärv av Förmannen 10	2018-07-04	Sofia Hellsten
137/18	2018/434	Förvärv av Köpmannen 9	2018-07-03	Sofia Hellsten
138/18	2018/434	Tillfällig nyttjanderätt på Köpmannen 9	2018-07-03	Sofia Hellsten
139/18	2018/1092	Flyttning av fordon SZM633	2018-07-09	Kristina Kronberg
140/18	2018/1093	Flyttning av fordon STS269	2018-07-09	Kristina Kronberg
141/18	2018/1094	Flyttning av fordon OAN258	2018-07-09	Kristina Kronberg
142/18	2018/1107	Godkännande av nyttjanderättsavtal berörande del av Öraberg 11:85	2018-07-12	Jan Persson
143/18	2018/1106	Yttrande om uppställning av tält och bord vid Garvarns torg, Storgatan och Eriksgatan 20180906-20180908	2018-07-12	Lars Åhlenius
144/18	2018/6	Tv anställning, sektionsledare verksamhetsområde gata och park, Tobias Persson	2018-07-16	Dick Smedberg
145/18	2017/263	Återförvärv av fastigheten Ludvika Hjortronet 2	2018-07-16	Anna Lindberg
146/18	2018/1124	Nyttjanderättsavtal brygga Mor Annas äng, del av Ludvika 6:1	2018-07-19	Anna Lindberg
147/18	2018/1071	Yttrande om marknad med tivoli på parkeringen vid Folkets Hus, 8-9 september 2018	2018-07-23	Kerstin Ohlsson



Samhällsbyggnadsnämnden

148/17	2018/1072	Yttrande om valstuga på Garvarns torg, tiden 18 augusti – 9 september 2018 (kommunistiska partiet)	2018-07-23	Kerstin Ohlsson
149/18	2018/1115	Yttrande om familjedag vid Väsmanstranden 4 augusti 2018	2018-07-23	Kerstin Ohlsson
150/18	2018/1116	Yttrande om byggetablering i samband med ombyggnation av väg 66 tiden 13 augusti 2018 och beräknad sluttid 1 november 2019	2018-07-23	Kerstin Ohlsson
151/18	2018/1122	Yttrande om Valstuga vid Garvans torg m m (miljöpartiet)	2018-07-23	Kerstin Ohlsson
152/18	2018/1125	Yttrande om torgmöte dagligen fr m till 9 september 2018 ”Folkkampanjen för sjukvården”	2018-07-23	Kerstin Ohlsson
153/18	2018/7	Timanst Kerstin Ohlsson tiden 1 juli – 31 december 2018	2018-07-23	Lars Åhlenius
154/18	2018/1126	Yttrande över monstertruckshow 26 juli 2018	2018-07-24	Lars Åhlenius
155/18	2018/15	Beviljade parkeringstillstånd	2018-07-31	Kerstin Ohlsson
156/18	2018/1147	Avslag på ansökan om parkeringstillstånd för rörelschindrad	2018-07-31	Kerstin Ohlsson
157/18	2018/1131	Yttrande gällande utomhusbio på olika	2018-08-02	Lars Åhlenius



Samhällsbyggnadsnämnden

		platser inom Ludvika kommun under augusti 208		
158/18	2018/1146	Yttrande gällande crossfit tävling vid parkeringen vid Eriksgatan 11 augusti 2018	2018-08-02	Lars Åhlenius
159/18	2018/1055	Nyttjanderättsavtal för parkeringsyta berörande fastigheten Östansbo 1:138	2018-06-26	Patricia Magnell
160/18	2018/1168	Fastighetsreglering berörande Ludvika 6:1 och Ludvika 6:8	2018-08-15	Patricia Magnell
161/18	2018/1179	Godkännande av nyttjanderättsavtal berörande del av Öraberg 11:85	2018-07-12	Jan Persson
162/18	2018/7	Tv anställning, trafikingenjör Mats Lidestig	2018-08-08	Lars Åhlenius

Beslutet skickas till
Diariet



§ 106

Dnr SBN 2018/2 - 00

Redovisning av meddelanden

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisning av meddelanden.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden	SBN
Protokoll SBN 2018-06-18 § 81-95	
Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott	
Protokoll SBN au 2018-06-07- § 62-73	
Protokoll SBN au 2018-08-15 § 74-80	
Samhällsbyggnadsnämndens trafik- och lokalutskott	
Protokoll SBN tlu 2018-06-07 § 30-35	

Beslutet skickas till

Diariet