



Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott

Plats och tid Folkets hus våning 3 Höken kl. 10:00 - 11:00

Beslutande ledamöter Sören Finnström (S)
Magnus Erbing (M)
Ida Friberg (V)

Övriga närvarande Tjänstemän
Ulrika Sundin, nämndsekreterare Mats Lidestig, trafikingenjör § 71
Jan Lundberg, förvaltningschef Henrik Axelsson, samhällsplanerare § 74
Johanna Ingre, planeringschef Jan Persson, markingenjör § 77

Underskrifter

Sekreterare	Ulrika Sundin	Paragrafer	§ 70-77
Ordförande	Sören Finnström		
Justerande	Magnus Erbing		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2019-09-11 Paragrafer § 70-77

Datum då anslaget sätts upp Datum då anslaget tas ned

Förvaringsplats för protokollet Protokollet förvaras på våning 3 i Folkets hus, Ludvika

Underskrift

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott

Ärendelista

Val av justerare		
Anmälan av extra ärenden		3
Lokal trafikföreskrifter	2019/767	4
Yttrande angående motion om mötesplatser/lekplatser i Marnäsområdet	2019/53	5
Nyttjanderättsavtal för utegym, Sunnansjö 56:4	2019/766	6
Plantaxa 2020	2019/803	7
Verksamhetsområde vatten och spillvatten Södra Saxdalen	2019/818	8 - 9
Val - till Tillgänglighetsrådet	2019/837	10
Nyttjanderättsavtal för transformatorlåda i Sockenstugeparken	2019/848	11

2019-09-11

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott

§ 70

Anmälan av extra ärende

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott godkänner ändringen av föredragningslistan.

Beskrivning av ärendet

Ärende som tillkommer är:

- o Nyttjanderättsavtal för transformatorlåda i Sockenstugeparken.

2019-09-11

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott

§ 71

Dnr 2019/767

Lokala trafikföreskrifter på Vasagatan, Carlavägen, kajvägen och Malmgatan

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar med stöd med 10 kap. 1§ andra stycket 16 och 17 och 3§ första stycket trafikförordningen (1998:1276) att:

1. Vasagatan blir ändamålsplats (lastplats).
2. Carlavägens norra sida blir parkeringsförbud.
3. Vikten på Kajvägen begränsas till max 51,4 tons bruttovikt.
4. På Malmgatan i Grängesberg ändras parkeringstiden till 30 min.

Beskrivning av ärendet

Vasagatan har en in/ur lastplats som näringsidkare behöver ha till gång till, idag är det många trafikanter som ställer sig där och det gör det svårt för näringsidkaren att ta i mot varor.

Carlavägen södra och norra sida är det tillåten parkering, parkerings förbud på norra sidan är för att säkerställa framkomligheten på gatan för blåljus verksamheten och kommunen snöröjning.

Efter nybyggnationen av Kajbron ska det vara en begränsning på vikten och det är BK2 (För vägar med klassificeringen BK2 gäller max 51,4 tons bruttovikt. Beroende på fordonets axelavstånd och axeltryck kan tillåten bruttovikt vara betydligt lägre.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse från Samhällsbyggnadsförvaltningen daterad den 4 juni 2019.
2. Bilagor, Lokala trafikföreskrifter: 2085 2019-00028, 2085 2019-00029, 2085 2019-00030, 2085 2019-00031 och 2085 2019-00032.

Beslut skickas till

Polismyndigheten
Trafikingenjör
Akten

2019-09-11

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott

§ 72

Dnr 2019/53

Yttrande angående motion om mötesplatser/lekplatser i Marnäsområdet

Arbetsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att rekommendera kommunfullmäktige att då förslaget i motionen inte avser allmän platsmark så bör eventuella åtgärder vidtas av Ludvika kommunfastigheter AB/Ludvikahem AB.

Beskrivning av ärendet

Vänsterpartiet föreslår i motion daterad 2018-11-27 att fullmäktige beslutar att uppdra till det kommunala bostadsbolaget Ludvikahem AB att omgående projektera för och därefter uppföra en ny lekplats samt mötesplats enligt motionens intentioner i Marnäsområdet.

Då motionen är riktad till Ludvikahem AB och avser mark som tillhör Ludvikahem AB har Ludvika kommuns Samhällsbyggnadsförvaltning, Gata/park inga synpunkter på motionen.

Mötesplatser/lekplatser på ”allmän platsmark” planeras i kommande aktivitetsplan och byggs efter att de medel som tilldelas i investeringsbudgeten för Samhällsbyggnadsförvaltningen.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse från Samhällsbyggnadsförvaltningen daterad den 29 augusti 2019.
2. Motion från Vänsterpartiet.

Beslut skickas till

Samhällsbyggnadsnämnden
Akten

2019-09-11

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott

§ 73

Dnr 2019/766

Nyttjanderättsavtal för utegym, Sunnansjö 56:4

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott godkänner nyttjanderättsavtal för utegym på fastigheten Sunnansjö 56:4

Beskrivning av ärendet

Sunnansjö IK vill utveckla sin verksamhet med ett utegym placerat i närheten av den grusplan och det motionsspår som finns på kommunens fastighet Sunnansjö 56:4. Upplåtelsen av marken regleras med ett nyttjanderättsavtal, bilaga 1.

Upplåtelseperioden är 10 år, vilket gör att föreningen kan söka bidrag för projektet. Ingen ersättning utgår för markupplåtelsen. Nyttjanderättshavaren, Sunnansjö IK, är skyldiga att följa de lagar och förordningar som gäller för denna typ av anläggning och har ansvar för anläggningen. Området ska vara öppet för allmänheten och får inte stängas in.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse från Samhällsbyggnadsförvaltningen daterad den 26 augusti 2019.
2. Bilaga, Översikt utegym Sunnansjö.
3. Bilaga, Karta utegym Sunnansjö

Beslut skickas till

Exploateringsingenjör
Planeringschef
Akten

2019-09-11

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott

§ 74

Dnr 2019/803

Plantaxa 2020

Arbetsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att fastställa den nya plantaxan för 2020 för planbesked och detaljplaner, beslutet gäller från och med 2020-01-01

Beskrivning av ärendet

Verksamhetsområde planering får allt fler förfrågningar om planbesked och vid positivt besked, uppdrag från utomstående att göra detaljplaner eller göra den juridiska handläggningen (den senare måste kommunen sköta enligt PBL.)

Sedan 2018 har kommunen en fastställd taxa för planhandläggning, denna gäller handläggning av nya detaljplaner och planbesked, men det saknas en taxa för ändring av detaljplan. Vid ändring får kommunen gå på den tidigare fastställda timtaxan. I det uppdaterade förslaget till taxa för planhandläggning finns även taxa för ändring av detaljplan med.

Taxan för planhandläggning är baserad på SKLs modell för taxeberäkning och ett genomsnitt av handläggningstid för de olika åtgärderna

Ekonomiska konsekvenser

Förutsägbarheten för Ludvika kommuns intäkter från detaljplanearbetet kommer öka, jämfört med tidigare beslutad plantaxa.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse från Samhällsbyggnadsförvaltningen daterad den 26 augusti 2019.
2. Plantaxa 2020
3. Plantaxa 2018

Beslut skickas till

Samhällsbyggnadsnämnden
Akten

2019-09-11

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott

§ 75

Dnr 2019/818

Verksamhetsområde vatten och spillvatten Södra Saxdalen

Arbetsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att kommunfullmäktige beslutar att bestämma verksamhetsområde för vatten och spillvatten omfattande södra Saxdalen enligt ritningar bifogade tjänsteskrivelsen.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige antog den 27 mars 2017 en VA-plan att gälla för Ludvika kommun. Av denna framgår att utbyggnaden av kommunalt VA ska göras där det ger den effektivaste miljö- och samhällsnytta i förhållande till nedlagda kostnader.

Ett kommunalt verksamhetsområde är geografiskt definierat område som innebär att kommunen är skyldig att dra fram VA-ledningar till fastighetsgränsen samtidigt som varje fastighetsägare inom verksamhetsområdet ska erlägga anläggningsavgift. När VA-utbyggnaden är klar kommer området att ingå i kommunens VA-verksamhetsområde, med regler och taxor.

I samband med att VA-planen togs fram identifierades ett antal VA-utredningsområden som enlighet med §6 i Vattentjänstlagen kan definieras vara av den karaktären att vatten- och avloppsförsörjning kan behövas lösas i ett större sammanhang, om det behövs med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön. Södra Saxdalen var ett av de områden som identifierades och enligt den utbyggnadsplan som redovisades i VA-planen ska byggstart ska 2019.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse från Samhällsbyggnadsförvaltningen daterad den 29 augusti 2019.
2. Bilaga 1, Information om bildande av verksamhetsområde Saxdalen.
3. Bilaga 2, verksamhetsområde vatten 2019-09-02.
4. Bilaga 3, verksamhetsområde spillvatten 2019-09-02.
5. Bilaga 4, Ingående fastigheter inom blivande verksamhetsområde 2019-09-02.
6. Bilaga 5, Nya verksamhetsområden Södra Saxdalen.

Beslut skickas till
Samhällsbyggnadsnämnden
Akten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

2019-09-11

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott

§ 76

Dnr 2019/837

Val - till Tillgänglighetsrådet

Arbetsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden väljer på förslag Ida Friberg (V) till ordinarie ledamot i Tillgänglighetsrådet.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har att utse ordinarie ledamot till Tillgänglighetsområde under mandatperioden 1 januari 2019 till och med 31 december 2022.

Behandling

Tjänsteskrivelse från Samhällsbyggnadsförvaltningen daterad den 3 september 2019.

Beslut skickas till

Samhällsbyggnadsnämnden
Akten

2019-09-11

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott

§ 77

Dnr 2019/848

Nyttjanderättsavtal för transformatorlåda i Sockenstugeparken, Ludvika 6:1

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott godkänner nyttjanderättsavtalet för transformatorlåda i Sockenstugeparken, Ludvika 6:1 med en komplettering med att upplåtaren friskriver sig från allt ansvar gentemot tredjeman för skador som kan vållas av nyttjanderättshavarens verksamhet eller anläggningar inom det upplåtna området. Upplåtaren är inte ansvarig för skada på det upplåtna området eller nyttjanderättshavarens tillhöriga egendom som orsakas av markens beskaffenhet, grundvattenförändringar, tredje man eller allmänheten.

Beskrivning av ärendet

Kommunen upplåter mark till AB Samarkand 2015 för att uppställa en transformatorlåda i Sockenstugeparken. Detta för att skapa ett nytt landmärke samt för att förvara batterier som utgör en reservkraft vid strömavbrott. Upplåtelseperioden är fem år och förlängs därefter med ett år i sänder. Samarkand åläggs alla kostnader för att placera lådan samt för framtida underhåll.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse från Samhällsbyggnadsförvaltningen daterad den 6 september 2019.
2. Bilaga 1, Nyttjanderättsavtal – Sockenstugeparken.

Beslut skickas till

Exploateringsingenjör
Planeringschef
Akten