

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Plats och tid	Sessionssalen, Stadshuset kl. 13:15 - 13:40		
Beslutande ledamöter	Leif Pettersson (S) HåGe Persson (M) Lars Handegard (V) tjänstgörande ersättare för Hans Gleimar (C) Åsa Bergkvist (S) Roland Johansson (-) Håkan Frank (M) Ingvar Henriksson (S)		
Ej beslutande ersättare			
Övriga närvarande	Tjänstemän Maria Skoglund, kommundirektör Laila Dufström, biträdande kommundirektör Åsa Grans, koncernekonomichef Maria Östgren, kommunsekreterare		
Underskrifter		Paragrafer	§ 59-73
	Sekreterare	Maria Östgren	
	Ordförande	Leif Pettersson (S)	
	Justerande	HåGe Persson (M)	
	<b>ANSLAG/BEVIS</b> Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2022-08-16	Paragrafer	§ 59-73
Datum då anslaget sätts upp		Datum då anslaget tas ned	
Förvaringsplats för protokollet	Protokollet förvaras på kanslienheten, Stadshuset		
Underskrift			



## Ärendelista

	Val av justerare		
§ 59	Ändring i föredragningslistan		3
§ 60	Redovisning av kommunens resultat i Kommunens kvalitet i korthet 2021 (KKiK)	2022/200	4
§ 61	Yttrande över slutlig granskningsrapport av Ludvikamodellen	2022/123	5 - 6
§ 62	Antagande av ägardirektiv och bolagsordning för WBAB	2022/155	7
§ 63	Revidering av allmänna lokala ordningsföreskrifter	2022/51	8 - 9
§ 64	Antagnade av reviderad förbundsordning för Västerbergslagens utbildningsförbund (VBU)	2022/140	10 - 11
§ 65	Uppdrag att revidera VA-planen	2022/192	12 - 13
§ 66	Införande av fria mensskydd på kommunala toaletter	2021/111	14 - 15
§ 67	Rapport 2 om extra anslag gällande arbetsmarknadspolitiska insatser	2022/73	16
§ 68	Uppdrag att se över enhetlighet i delegationsordningar	2022/189	17
§ 69	Svar på motion - Bryt det digitala utanförskapet - inrätta kommunala IT-lotsar i Ludvika kommun	2021/337	18 - 19
§ 70	Svar på motion - Återskapa demensplatserna på Säfsgården	2021/336	20 - 21
§ 71	Svar på motion - Sluta anlita privata bemanningssköterskor	2021/330	22 - 23
§ 72	Svar på motion - Tvångsförvaltning av fastigheter i Blötberget	2021/331	24 - 26
§ 73	Svar på motion - Sälj Ludvika kommuns del av Öddö	2018/440	27 - 28



§ 59

## Ändring i föredragningslistan

### Beslut

Arbetsutskottet godkänner ändringen i föredragningslistan.

### Beskrivning av ärendet

Följande ärende utgår:

- Antagande av ägardirektiv och bolagsordning för WBAB

\_\_\_\_\_

### Beslut skickas till

Akten

2022-08-16

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 60

Dnr 2022/200

## Redovisning av kommunens resultat i Kommunens kvalitet i korthet 2021 (KKiK)

### Arbetsutskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen noterar redovisningen av vår kommuns resultat i KKiK 2021, enligt bilaga daterad den 5 juli 2022.

### Beskrivning av ärendet

Vår kommuns resultat i SKR:s årliga undersökning KKiK redovisas för 2021. Cirka 170 av landets 290 kommuner deltog.

SKR vill med undersökningen stärka de förtroendevalda i att styra mot resultat och att föra dialog med invånarna.

Med 43 utvalda mått inom tre områden ges en samlad bild av vad kommunerna åstadkommer i termer av kvalitet och resultat för invånarna. De tre områdena är Barn och unga, Stöd och omsorg samt Samhälle och miljö.

Jämfört med övriga kommuner har vår kommun i flertalet fall resultat i mittskiktet och i övrigt fler starka än svaga resultat. Två exempel på jämförelsevis starka resultat är att många gymnasieelever tar examen och att det är kort väntetid till äldreboende.

Många kommuner använder KKiK i sin styrning och verksamhetsutveckling. I vårt fall används två mått från undersökningen för att följa upp fullmäktiges övergripande verksamhetsmål: andelen pensionärer som är nöjda med sin hemtjänst respektive andelen som är nöjda med sitt äldreboende. Därtill använder vi i flera fall mått som är snarlika dem som finns i KKiK. Dessutom används många KKiK-mått i nämndernas verksamhetsutveckling.

Läs mer om undersökningen på [SKR:s hemsida](#). All statistik finns på [kolada](#).

### Beslutsunderlag

Kommunens resultat i KKiK 2021, daterad den 5 juli 2022

### Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

2022-08-16

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 61

Dnr 2022/123

## Yttrande över slutlig granskningsrapport av Ludvikamodellen

### Arbetsutskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen överlämnar yttrande daterat 11 juli 2022 som svar på revisorernas granskning av Ludvikamodellen Vägen till egen försörjning.

### Beskrivning av ärendet

På uppdrag av Ludvika kommuns revisorer har KPMG granskat kommunens arbete med samverkansmodellen ”Vägen till egen försörjning”, även kallad Ludvikamodellen. Uppdraget ingår i revisionsplanen för år 2021.

Utifrån granskningens syfte gör kommunens revisorer bedömningen att kommunstyrelsen till viss del har upprättat ett tydligt och ändamålsenligt arbetssätt i arbetet med Vägen till egen försörjning - Ludvikamodellen.

Kommunstyrelsen antog Vägen till egen försörjning – Ludvikamodellen”, 2018. Kommunchefen fick då uppdraget att fortsätta utvecklingen och samverka inom ”Ludvikamodellen”. Bakgrunden var att kostnaderna för det ekonomiska biståndet ökat för varje år under en tid och att fler medborgare i kommunen än tidigare fått ekonomiskt bistånd för sin försörjning enbart på grund av arbetslöshet.

I oktober 2020 antogs en styrmodell i projektform för samverkansuppdraget ”Vägen till egen försörjning – Ludvikamodellen”. I augusti 2021 reviderades uppdraget och övergick till att bli en del av kommunens ordinarie verksamhet.

I samband med det upprättades en uppdragsbeskrivning med roller, funktioner och ansvar.

I samarbetet sedan hösten 2021 ingår representanter både politiskt förtroendevalda och tjänstemän inom kommunstyrelsen, arbetsmarknads- och integrationsenheten (AMI), näringslivsenheten, individ- och familjeomsorgen (IFO), Västerbergslagens utbildningscentrum (VBU), arbetsförmedlingen samt Brunnsviks folkhögskola.

Bedömningen från kommunens revisorer är att det redan vid projektets start hade behövts en uppdragsbeskrivning som bland annat reglerat roller och ansvar och uppmanar nu till att upprätta en ny, alternativt att revidera

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

nuvarande uppdragsbeskrivning (från augusti 2021) så att det fortsatt finns reglerat vilka roller och ansvar som finns inom samverkansarbetet.

Bedömningen är även att det finns behov av att bryta ned det övergripande målet till verksamhetsspecifika, mätbara mål. Vidare ett behov av att de verksamhetsspecifika målen regleras i ett specifikt måldokument eller en processplan som följs upp under året likt en verksamhetsplan och att arbetet utifrån det utvärderas.

Det finns också ett behov anser kommunens revisorer, av att se över vilken statistik som ska ingå i uppföljningen och att statistiken är kopplad till de mål som kommer att sättas för samverkansarbetet.

Utifrån KPMG:s rapport och slutsats och detsamma från kommunens revisorer rekommenderas kommunstyrelsen att:

- Upprätta ett övergripande styrdokument som reglerar uppdragsbeskrivning, roller, ansvar och former för uppföljning av samverkansarbetet.
- Bryta ned det övergripande målet till verksamhetsspecifika, mätbara mål i en processplan/måldokument.
- Utvärdera vilken statistik som följs upp så att den är ändamålsenliga utifrån uppsatta mål.
- Följa upp att samverkansarbetet fungerar utifrån roller, ansvar och uppdrag.
- Genomföra en utvärdering av samverkansarbetet

## Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse daterad 11 juli 2022
2. Lokal överenskommelse, 2018
3. Överenskommelsen olika delar
4. Uppdragsbeskrivning ”Vägen till egen försörjning”, daterad 12 juli 2022

## Beslut skickas till

Kommunstyrelsen



Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 62

Dnr 2022/155

## Ägardirektiv och bolagsordning för WBAB

Ärendet utgår

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

## Revidering av allmänna lokala ordningsföreskrifter

### Arbetsutskottets förslag till beslut

1. Fullmäktige lägger till följande stycke under § 15 i de allmänna lokala ordningsföreskrifterna: ”Föreningar efter hundar ska plockas upp på offentliga platser och alla områden som kommunen enligt 2- 3 §§ jämställt med offentlig plats samt på de badplatser hundar får vistas på.”
2. Fullmäktige stryker Kvarngatan över listan på särskilda boenden i § 17 i de allmänna lokala ordningsföreskrifterna.

### Beskrivning av ärendet

#### Bakgrund

Den 1 april 1994 trädde den nya ordningslagen OL (SFS 1993:1617) i kraft. Lagen ger kommunerna en möjlighet att utfärda lokala föreskrifter. Enligt 3 kap. 8 § OL får kommunerna meddela föreskrifter för att upprätthålla den allmänna ordningen på offentlig plats. Kommunerna kan vidare enligt 3 kap. 9 § meddela föreskrifter för att hindra att människors hälsa eller egendom skadas till följd av användningen av pyrotekniska varor.

Ludvika kommuns nuvarande ordningsföreskrifter är senast reviderade den 18 januari 2021 § 5. Ordningsföreskrifterna finns på [www.ludvika.se](http://www.ludvika.se).

Verksamhetsområdet miljö och bygg har lyft behovet av att i ordningsföreskrifterna lyfta in att man ska plocka upp föreningar efter hundar i tätorter och på badplatser där hundar får vistas. Förvaltningen har även noterat att Kvarngatan inte längre är ett särskilt boende, varmed det bör strykas från listan över särskilda boenden. Det har även inkommit en synpunkt om ett förtydligande av meningen ”vid användandet (av fyrverkerier och andra pyrotekniska produkter) ska hänsyn tas till platsens belägenhet och övriga omständigheter”, där synpunktslämnaren har skrivit att man tyvärr tror man får skjuta raketer i bostadsområden. Förvaltningen finner det dock svårt förtydliga eller exemplifiera meningen, varmed ingen förändring föreslås. Innebörden handlar om att man inte ska utsätta människor eller byggnader för fara, dock får man på utsatt tid skjuta tillåtna fyrverkerier i till exempel bostadsområden, så länge det görs på ett ansvarsfullt sätt.

Förvaltningen har även stämt av med säkerhetsenheten och polisen om eventuella synpunkter, men inga ändringsförslag har inkommit.



**Förslag till förändringar**

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår att fullmäktige gör följande ändringar i Allmänna lokala ordningsföreskrifter för Ludvika kommun:

- Nytt tillägg under § 15: Föroreningar efter hundar ska plockas upp på offentliga platser och alla områden som kommunen enligt 2- 3 §§ jämställt med offentlig plats samt på de badplatser hundar får vistas på.
- Ändring i § 17: Kvarngatan stryks från listan över särskilda boenden

Förvaltningen föreslår att fullmäktige antar de föreslagna förändringarna. Förvaltningen kommer därefter att sända in de reviderade allmänna lokala ordningsföreskrifterna för Ludvika kommun till Länsstyrelsen för fastställande.

---

**Beslut skickas till**

Kommunstyrelsen

2022-08-16

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 64

Dnr 2022/140

## Revidering av förbundsordning för Västerbergslagens utbildningsförbund (VBU)

### Arbetsutskottets förslag till beslut

1. Fullmäktige antar reviderad förbundsordning för Västerbergslagens utbildningsförbund daterad den 10 mars 2022.
2. Beslutet gäller under förutsättningen att Smedjebackens kommuns fullmäktige fattar motsvarande beslut.

### Beskrivning av ärendet

Direktionen för Västerbergslagens utbildningsförbund (VBU) har den 7 april 2022 § 28 behandlat förslag till reviderad förbundsordning och föreslagit fullmäktige i de två medlemskommunerna Ludvika och Smedjebacken att anta den reviderade förbundsordningen i sin helhet.

Av beslutet från direktionen framgår att revideringarna rör de förtroendevaldas ekonomiska förmåner inklusive ändrad sysselsättningsgrad för ordförande och vice ordförande. Vidare har information angående utskott reviderats samt har tydliggöranden gällande direktionens beslutanderätt gjorts. Bland annat framgår det av förbundsordningen att förbundet beslutar själv vilka enskilda investeringar förbundet har behov av att göra och att förbundet ska finansiera de ökade kostnaderna (avskrivningar, ränta, eventuella andra driftskostnader) som blir följden av investeringarna inom tilldelad driftsbudget.

Kommunstyrelsens förvaltning har inga synpunkter på de föreslagna förändringarna och föreslår att fullmäktige antar den reviderade förbundsordningen och att beslutet ska gälla under förutsättning att också Smedjebackens kommun fattar motsvarande beslut.

### Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse daterad 10 maj 2022
2. Protokollsutdrag från direktionen för Västerbergslagens utbildningsförbunds sammanträde den 7 april 2022 § 28.
3. Förslag till reviderad förbundsordning daterad 10 mars 2022.
4. Nuvarande förbundsordning för VBU daterad 25 oktober 2018

**Beslut skickas till**  
Kommunstyrelsen

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

2022-08-16

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 65

Dnr 2022/192

## Uppdrag att revidera VA-planen

### Beslut

1. Kommunstyrelsens arbetsutskott uppdrar till Wessman Vatten & Återvinning AB att revidera nuvarande VA-plan och omarbета den till en vattentjänstplan utifrån ändringarna i lag om allmänna vattentjänster (2006:412), som träder i kraft 1 januari 2023.
2. Kommunstyrelsens arbetsutskott uppdrar till Wessman Vatten & Återvinning AB att säkerställa att vattentjänstplanen hinner antas i fullmäktige senast den 31 december 2023.
3. Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar att kommundirektör och VD för Wessman Vatten & Återvinning AB får ha dialog kring kostnaderna för revideringen och att eventuella extra kostnader bör beaktas i samband med höstens budgetprocess inför beslut i fullmäktige i november 2022.

### Beskrivning av ärendet

Riksdagen röstade den 22 juni 2022 igenom civilutskottets betänkande 2021/22:CU29, som bygger på propositionen ”Vägar till hållbara vattentjänster” (Prop. 2021/22:208). Propositionen innebär bland annat ändringar i lagen om allmänna vattentjänster (2006:412), där det i 6:e paragrafen lyfts in ett krav på kommuner att ha en vattentjänstplan. Planen ska innehålla kommunens långsiktiga planering av hur behovet av allmänna vattentjänster ska tillgodoses. Den ska även innehålla kommunens bedömning av vilka åtgärder som behöver vidtas för att de allmänna va-anläggningarna ska fungera vid en ökad belastning på grund av skyfall.

Ludvika kommuns nuvarande VA-plan är från år 2017. Förvaltningen ser att det finns behov av att revidera VA-planen och omarbета den till en vattentjänstplan, som uppfyller de krav som ställs i lagen om allmänna vattentjänster. Den nya vattentjänstplanen ska vara beslutad i fullmäktige senast den 31 december 2023, utifrån att kravet på kommunerna att ha en vattentjänstplan föreslås tillämpas för tid efter 31 december 2023. Kommunens anläggningsbolag Wessman Vatten & Återvinning AB är det bolag som föreslås få uppdraget att ansvara för revideringen av VA-planen och omarbета den till en vattentjänstplan. Arbetet sker i samverkan med övriga berörda kommunala verksamheter. Eventuella kostnader, utöver vad som normalt är bolagets ansvar

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

kopplat till arbetet med utbyggnadsplaner och deltagandet i arbetet med framtagande av en VA-plan, föreslås kommunstyrelsen stå för enligt överenskommelse mellan kommundirektör och VD.

## **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse daterad 22 juni 2022

---

### **Beslut skickas till**

Wessman Vatten & Återvinning AB för verkställighet  
Myndighetsnämnden miljö och bygg för kännedom  
Kultur- och samhällsutvecklingsnämnden för kännedom  
Akten

## Införande av fria mensskydd på kommunala toaletter

### Arbetsutskottets förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att fria mensskydd ska införas på kommunala toaletter med tyngdpunkt på de lokaler där skolungdomar vistas. Införandet ska ske från och med januari 2023.
2. Kommunstyrelsen ger Ludvika kommunfastigheter AB i uppdrag att förbereda genomförandet under hösten 2022. I samråd med verksamheterna fattas beslut om hur många och vilka toaletter som ska utrustas med fria mensskydd. Ludvika kommunfastigheter initialt ersätts med maximalt 350 000 kr för att genomföra ett införande.
3. Kommunstyrelsen uppdrar till Ludvika kommunfastigheter AB att utvärdera och återrapporera till kommunstyrelsen senast augusti 2023 hur införandet har gått, redogöra för den ekonomiska uppföljningen samt föreslå om några förändringar behöver göras.

### Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 9 mars 2021 § 21 att ge kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att utreda möjligheten att erbjuda fria mensskydd på kommunala toaletter med tyngdpunkt på de lokaler där skolungdomar vistas.

Enligt den utredning som har gjorts så finns det 290 aktuella toaletter. Tre förslag på hur kommunen kan erbjuda mensskydd har tagits fram: att utrusta alla identifierade toaletter med mensskydd, drygt hälften eller en tredjedel. Utredningen föreslår att social- och utbildningsnämnden står för 80 procent av kostnaden och kultur- och samhällsutvecklingsnämnden för resterande 20 procent. Kostnaderna skulle hanteras inom nämndernas befintliga ram med undantag för de kostnader som berör Västerbergslagens utbildningsförbund (VBU) där kommunstyrelsens förvaltning utökar förbundsbidraget.

Utredningen har skickats på remiss. VBU ställer sig positiva till ett införande av fria mensskydd. Sedan yttrandet lämnades in har VBU fattat beslut om och med egen budget påbörjat införandet av fria mensskydd på gymnasieskolorna i Ludvika kommun.

Kultur- och samhällsutvecklingsnämnden föreslår i sitt yttrande att fria mensskydd ska införas på det sätt som passar verksamheternas förutsättningar

bäst. I vissa fall kan ett alternativ till mensskydd på toaletterna vara att personalen tillhandahåller dessa och marknadsför detta till ungdomarna.

Social- och utbildningsnämnden föreslår att om något av utredningens förslag antas så ska det inte vara det där alla toaletter ska utrustas. Ett förslag är också att nämnden i likhet med VBU får tilldelade medel för de extra kostnader som uppstår. Social- och utbildningsnämnden har även diskuterat ett alternativt förslag som innebär att skolsköterskorna delar ut mensskydd. Nämnden föreslår att detta förslag utreds vidare innan beslut fattas.

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår att kommunstyrelsen fattar beslut om att införa fria mensskydd på kommunala toaletter med tyngdpunkt på de lokaler där skolungdomar vistas. Införandet ska ske från och med januari 2023.

Förvaltningen föreslår vidare att kommunstyrelsen ger Ludvika kommunfastigheter AB uppdrag att i samverkan med verksamheterna förbereda genomförandet under hösten 2022. Anledningen är att det är lokalvårdare samt vaktmästare som kommer att beröras i inledningsfasen.

### **Beslutsunderlag**

1. Tjänsteskrivelse från kommunstyrelsens förvaltning daterad den 23 augusti 2021.
2. Protokollsutdrag från VBU:s direktionssammanträde daterad den 7 april 2022 § 35.
3. Protokollsutdrag från kultur- och samhällsutvecklingsnämnden sammanträde den 20 april 2022 § 43.
4. Protokollsutdrag från social- och utbildningsnämndens sammanträde den 25 maj 2022 § 62.

### **Behandling**

HåGe Persson (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

\_\_\_\_\_

### **Beslut skickas till**

Kommunstyrelsen

2022-08-16

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 67

Dnr 2022/73

## Rapport om extra anslag gällande arbetsmarknadspolitiska insatser

### Arbetsutskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen noterar rapporten.

### Beskrivning av ärendet

Rapport om extra anslaget gällande arbetsmarknadspolitiska insatser, för perioden januari-juni 2022, som kommer från Arbetsmarknad och integration. Det här är den andra av fyra kvartalsredovisningar under 2022.

I Ludvika kommuns budget för 2022 så finns det 3 miljoner kr extra budgeterade för arbetsmarknadspolitiska anställningar samt insatser för språksvaga och nyanlända. Varav 2 miljoner till anställningar och 1 miljon till språkstödande insatser.

### Beslutsunderlag

Rapport om extra anslaget gällande arbetsmarknadspolitiska insatser 2022-06

---

### Beslut skickas till

Kommunstyrelsen



2022-08-16

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 68

Dnr 2022/189

## Uppdrag att se över enhetlighet i delegationsordningar

### Beslut

Arbetsutskottet beslutar att uppdra till förvaltningen att samordna och genomföra en översyn av samtliga nämnders delegationsordningar.

### Beskrivning av ärendet

En nämnd eller styrelse får enligt kommunallagen uppdra åt ett utskott, en ledamot eller åt en anställd att besluta på nämndens eller styrelsens vägnar i vissa ärenden eller grupper av ärenden. I nämndens delegationsordning kan man se inom vilka områden, och till vem, som nämnden har delegerat beslutanderätt. Ett beslut av delegaten ses som ett beslut av nämnden och kan överklagas genom laglighetsprövning.

Kommunstyrelsens förvaltning har uppmärksammat att det framförallt inom områdena ekonomi, HR och administration finns stora skillnader mellan förvaltningarna avseende bland annat vem som beslutar om arbetsrättsliga åtgärder och inköp. På den administrativa sidan har förvaltningen sett flera ärenden som är ren verkställighet och som inte bör ingå i nämndens delegationsordning utan snarare ingå i befattningsbeskrivning.

Med anledning av detta föreslår förvaltningen att ett uppdrag ges att se över samtliga nämnders delegationsordningar utifrån framförallt HR och ekonomi men också ur ett administrativt perspektiv.

---

### Beslut skickas till

Kommunstyrelsens förvaltning för verkställighet  
Samtliga nämnder  
Akten

2022-08-16

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 69

Dnr 2021/337

## Svar på motion - Bryt det digitala utanförskapet - inrätta kommunala IT-lotsar i Ludvika kommun

### Arbetsutskottets förslag till beslut

Fullmäktige avslår motionen.

### Reservation

Lars Handegard (V) reserverar sig mot beslutet.

### Beskrivning av ärendet

Lars Handegard (V) föreslår i en motion daterad den 4 november 2021:

- Att kommunfullmäktige beslutar att Ludvika kommun som en arbetsmarknadsåtgärd inrättar digitala IT-lotsar i syfte att bryta det digitala utanförskapet.
- Att kommunfullmäktige beslutar att tjänsten antingen kan drivas i egen regi eller genom upphandling från ett icke vinstdrivande socialt företag.
- Att kommunfullmäktige beslutar att tjänsten med IT-lotsar ska erbjudas i alla större kommundelar, förslagsvis på kommunens bibliotek och biblioteksfilialer samt på kommunens särskilda boenden.

Kultur och samhällsutvecklingsnämnden har yttrat sig över motionen den 24 februari 2022 § 21. Nämnden föreslår att fullmäktige bifaller motionen. Enligt nämnden faller motionen väl i linje med det uppdrag som biblioteken har. Kultur- och samhällsutvecklingsnämnden poängterar också att verksamheten med IT-lotsar på sikt bör vara en del av bibliotekens ordinarie verksamhet och inte bedrivs genom arbetsmarknadsinsatser.

Vård- och omsorgsnämnden har yttrat sig över motionen den 25 april 2022 § 44. Nämnden föreslår att den tredje att-satsen inte föranleder någon åtgärd. Detta motiveras med att boende på kommunens särskilda boenden har möjlighet att, med stöd av tjänstgörande personal, använda sig av digital teknik och internet.

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår att motionen avslås. Detta eftersom motionärens intention enligt kultur- och samhällsutvecklingsnämnden ligger i linje med det uppdrag som Ludvika bibliotek har enligt bibliotekslagen och kommunens biblioteksplan. Kultur- och samhällsutvecklingsnämnden anser

vidare att IT-lotsarna på sikt ska vara en del av bibliotekens verksamhet och inte bedrivs som en arbetsmarknadsinsats. Kommunstyrelsens förvaltning anser i och med detta att frågan om att inrätta IT-lotsar bör utvecklas inom kultur- och samhällsutvecklingsnämndens ordinarie verksamhet.

### **Beslutsunderlag**

1. Motion daterad den 4 november 2022.
2. Protokollsutdrag från kultur- och samhällsutvecklingsnämndens sammanträde den 24 februari 2022.
3. Tjänsteskrivelse från kultur- och samhällsutvecklingsförvaltningen daterad den 19 januari 2022.
4. Protokollsutdrag från vård- och omsorgsnämndens sammanträde den 25 april 2022.
5. Tjänsteskrivelse från vård- och omsorgsförvaltningen daterad den 3 mars 2022.

### **Behandling**

Lars Handegård (V) yrkar bifall till motionen och avslag till förvaltningens förslag.

Leif Pettersson (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Ordföranden ställer de båda förslagen mot varandra och finner att arbetsutskottet beslutar enligt förvaltningens förslag.

---

### **Beslut skickas till**

Kommunstyrelsen

2022-08-16

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 70

Dnr 2021/336

## Svar på motion - Återskapa demensplatserna på Säfsgården

### Arbetsutskottets förslag till beslut

Fullmäktige avslår motionen.

### Beskrivning av ärendet

Jorge Nunez (K) föreslår i en motion daterad den 2 november 2021:

- Att man återskapar demensplatserna på Säfsgården
- Att Säfsgården har status som SÄBO

Vård- och omsorgsnämnden har yttrat sig över motionen den 25 april 2022 § 42. Nämnden föreslår att fullmäktige avslår motionen. Enligt nämnden har kommunen en skyldighet att erbjuda boendeplatser till biståndsbehövande. Erbjudandet baseras dock på behovet av boendeform och inte på var boendet ligger geografiskt. Det innebär att den enskilde inte med automatik kan erbjudas särskilt boende på en viss ort.

Yrkandet att Säfsgården har status som Särskilt boende för äldre (SÄBO) är enligt nämndens yttrande svårt att bemöta eftersom Säfsgården redan är ett SÄBO.

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår att fullmäktige beslutar enligt vård- och omsorgsnämndens förslag till beslut, det vill säga avslår motionen.

### Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse daterad 9 maj 2022
2. Motion daterad den 2 november 2021. Protokollsutdrag från vård- och omsorgsnämndens sammanträde den 25 april 2022 § 42.
3. Tjänsteskrivelse från vård- och omsorgsförvaltningen daterad den 3 februari 2022.

### Behandling

Lars Handegard (V) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Roland Johansson (-) yrkar bifall till motionen.

Ordföranden ställer de båda förslagen mot varandra och finner att arbetsutskottet beslutar enligt förvaltningens förslag.

---

**Beslut skickas till**  
Kommunstyrelsen

2022-08-16

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 71

Dnr 2021/330

## Svar på motion - Sluta anlita privata bemanningssköterskor

### Arbetsutskottets förslag till beslut

Fullmäktige avslår motionen.

### Beskrivning av ärendet

Jorge Nunez (K) föreslår i en motion daterad den 2 november 2021 att:

- Ludvika kommun slutar anlita bemanningssköterskor för att bedriva verksamhet inom äldreomsorgen.
- Ludvika kommun utbildar och anställer egna undersköterskor inom sköterskeorganisationen fram till att man kan vara självförsörjande på egna sjuksköterskor.

Vård- och omsorgsnämnden har yttrat sig över motionen den 25 april 2022 § 43. Nämnden föreslår att motionen avslås. Detta eftersom ett stopp av möjligheten av att använda bemanningssjuksköterskor skulle innebära att verksamheten i dagsläget inte kan uppfylla kraven på en patientsäker vård. Enligt lag får vissa hälso- och sjukvårdsuppgifter endast utföras av legitimerad personal. Det är därför begränsat vilka uppgifter som kan delegeras till undersköterskor.

I sjuksköterskeorganisationen finns redan undersköterskor anställda. Ett antal undersköterskor har också utökad delegering. Dessutom sker en översyn av vilka uppgifter som kan utföras av undersköterskor respektive sjuksköterskor. Nämnden ser gärna att det pågående projektet slutförs. Därefter kan det tas ställning till om en kompetensförsörjningsplan för att vidareutbilda sig till sjuksköterska på betald arbetstid är möjlig.

### Kommunstyrelsens förvaltnings synpunkter

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår att fullmäktige går på vård- och omsorgsnämndens förslag till beslut och avslår motionen.

### Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse daterad 10 maj 2022
2. Motion daterad 2 november 2022.

3. Protokollsutdrag från vård- och omsorgsnämndens sammanträde den 25 april 2022 § 43.
4. Tjänsteskrivelse från vård- och omsorgsförvaltningen daterad den 10 mars 2022.

### **Behandling**

Roland Johansson (-) yrkar bifall till motionen.

Åsa Bergkvist (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Ordföranden ställer de båda förslagen mot varandra och finner att arbetsutskottet beslutar enligt förvaltningens förslag.

---

### **Beslut skickas till**

Kommunstyrelsen

2022-08-16

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 72

Dnr 2021/331

## Svar på motion - Tvångsförvaltning av fastigheter i Blötberget

### Arbetsutskottets förslag till beslut

Fullmäktige avslår motionen.

### Beskrivning av ärendet

Jorge Nunez (K) föreslår i motion daterad 2 november 2021 att Ludvika kommun ansöker om tvångsförvaltning av Fastigheter i Blötberget ägda av Bostadsbolaget Hilldex AB, Erikstad Björneboll 13 464 92 Mellerud. Som skäl anger motionären att underhållet på fastigheterna är konsekvent försummat och att bolaget fortsätter med misskötsel av fastigheterna, trots krav på underhåll och vite. Motionären anser att inga människor ska behöva vara utsatta för ovärdiga bostadsförhållanden i Ludvika kommun. Motionären uppger att följande fastigheter berörs: Ludvika Gonäs 15:108, Ludvika Gonäs 15:6, Ludvika Gonäs 15:107, Ludvika Gonäs 13:24 och Ludvika Gonäs 77: 1.

Den 24 februari 2022 inkom motionären även med en namnlista, som stöd för behovet av att tvångsförvalta fastigheterna.

### Om tvångsförvaltning

Av bostadsförvaltningslagens (1977:792) andra paragraf framgår bland annat att hyresnämnden får besluta om ingripande i förvaltningen av en fastighet, om fastighetsägaren brister i sina skyldigheter mot bostadshyresgästerna genom att

1. eftersätta underhållet av fastigheten eller
2. annars förvalta fastigheten på ett sätt som inte är godtagbart för bostadshyresgästerna.

Av fjärde paragrafen framgår att ett ingripande i förvaltningen kan avse antingen att hyresnämnden förelägger fastighetsägaren att åtgärda bristerna i förvaltningen (förvaltningsföreläggande) eller att hyresnämnden ställer fastigheten under förvaltning av en särskild förvaltare (tvångsförvaltning). Tvångsförvaltning får endast beslutas om ett förvaltningsföreläggande inte bedöms som tillräckligt för att uppnå en godtagbar förvaltning. Vid denna bedömning ska det särskilt beaktas hur allvarliga bristerna i förvaltningen är och om fastighetsägaren kan antas rätta sig efter ett förvaltningsföreläggande (§ 5).



Såväl kommun som hyresgästföreningen är behöriga att hos hyresnämnden ansöka om att fastighet ska ställas under särskild förvaltning (tvångsförvaltning) (§ 29).

Ludvika kommun har såvitt känt aldrig ansökt om tvångsförvaltning av fastigheterna i Blötberget. Det är hyresnämnden som utser särskild förvaltare och av lagen framgår att till förvaltare ska utses bolag, förening eller annan som har erforderlig erfarenhet av fastighetsförvaltning (§ 8). Ludvika kommun skulle inte vara aktuell som särskild förvaltare.

En särskild förvaltare ska nyttja fastighetens intäkter för att täcka driftskostnaderna. Om dessa inte räcker kan hyresnämnden förelägga ägaren att tillskjuta medel. Detta är sällsynt och meningslöst i de fall ägaren saknar likvida medel. Kommunen kan åläggas att förskotta den särskilda förvaltarens arvode, men inga andra kostnader. Kommunen kan aldrig åläggas eller på annan grund riva byggnad på tvångsförvaltnad fastighet.

### **Yttrande från myndighetsnämnden miljö och bygg**

Myndighetsnämnden miljö och bygg har fått motionen för yttrande, då nämnden ansvarar för miljö- och hälsoskyddsområdet.

Nämnden har yttrat sig över motionen på sitt sammanträde den 20 april 2022 § 61. Av nämndens yttrande framgår att de i princip delar motionärens uppfattning om behovet av tvångsförvaltning, men att de ändå i nuläge rekommenderar kommunen att avvakta med beslutet. Detta eftersom fastigheterna har ny ägare; Beryllium Properties AB. Enligt information i en artikel i ”Hem och hyras” webbversion den 11 mars 2022 avser den nye fastighetsägaren att rusta upp husen. Även räddningstjänsten Dala Mitt har fått liknande besked. Yttrandet i sin helhet finns bifogat tjänsteskrivelsen.

### **Kommunstyrelsens förvaltnings synpunkter**

#### **Bakgrund**

De av motionären omnämnda fastigheterna rör två bostadsområden i Blötberget. Det första inkluderar de så kallade ”pensionärsbostäderna” (Gonäs 77:1) och ”ungkarlshotellet” (Gonäs 13:24), det andra området de så kallade kasernerna (Gonäs 15:100 med flera). Själva yrkandet om att kommunen ska ansöka om tvångsförvaltning gäller fastigheter i Blötberget ägda av Bostadsbolaget Hilldex AB, Erikstad Björneboll 13 464 92 Mellerud.

Ludvika kommun har beslutat om förelägganden år 2020 till dåvarande ägare Hilldex AB, men ägarbyte har försvårat processen och vite har enbart dömts ut av domstol i ett av föreläggandena. Räddningstjänsten Dala Mitts beslut om föreläggande gjorde att lägenheterna i fastigheten inte längre fick hyras ut. För närvarande finns det inte någon uthyrd lägenhet i fastigheten, varmed ansökan om tvångsförvaltning inte kan bli aktuell. Detsamma gäller för fastigheten 13:24, där ingen lägenhet för närvarande heller är uthyrd. Även denna fastighet omfattas av Räddningstjänsten Dala Mitts förelägganden.

De fastigheter som hör till de så kallade ”kasernerna” har aldrig ägts av Hilldex AB, utan ägs enligt lagfart från 1998 av Blötbergets Fastigheter AB. Hyres- och arrendenämnden har under åren 2010 och 2018 handlagt sammanlagt 84 ärenden rörande de aktuella fastigheterna. Ärendena har avsett åtgärdsföreläggande, återbetalningsskyldighet, skadestånd, tvångsförvaltning och dylikt. Sökande har varit såväl enskilda hyresgäster som hyresgästföreningen.

### **Förvaltningens förslag till beslut**

Motionären har i sitt yrkande uppgett att han vill att Ludvika kommun ansöker om tvångsförvaltning av Fastigheter i Blötberget ägda av Bostadsbolaget Hilldex AB, Erikstad Björneboll 13 464 92 Mellerud. De fastigheter som ägdes av Hilldex AB och som yrkandet därmed avser är fastigheterna Gonäs 13:24 och Gonäs 77:1. Dessa ägs numera av Beryllium Properties AB.

Eftersom fastigheterna Gonäs 13:24 och Gonäs 77:1 inte har några hyresgäster i nuläge och bostadsförvaltningslagen anger att hyresnämnden får besluta om ingripande i förvaltningen av en fastighet, om fastighetsägaren brister i sina skyldigheter mot bostadshyresgästerna, är det inte aktuellt med tvångsförvaltning för dessa fastigheter. Därtill har fastigheterna, vilket framgår i myndighetsnämnden miljö och byggs yttrande, ny ägare. Denna har uppgett att upprustning av fastigheterna ska ske.

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår att fullmäktige avslår motionen utifrån de skäl som framkommit i förvaltningens tjänsteskrivelse och i myndighetsnämnden miljö och byggs yttrande.

### **Beslutsunderlag**

1. Motion daterad den 2 november 2021.
2. Protokollsutdrag inklusive yttrande från myndighetsnämnden miljö och byggs sammanträde den 20 april 2022 § 61.

### **Beslut skickas till**

Kommunstyrelsen

## Svar på motion - Sälj Ludvika kommuns del av Öddö

### Arbetsutskottets förslag till beslut

Arbetsutskottet återremitterar ärendet för att inhämta nämndernas och VBU:s behov och nyttjande av Öddö samt för att få en aktuell ekonomisk redovisning gällande kostnader och intäkter från Ludvika kommunfastigheter AB.

### Beskrivning av ärendet

Åsa Wikberg (MP) föreslår i motion inkommen den 9 november 2018 att kommunens semesteranläggning på Öddö i Strömstad kommun säljs till marknadsvärde till aktör utanför kommunkoncernen. Motionären lyfter upp att kommunen under senare år bedrivit ytterst lite kommunal verksamhet på Öddö, men kolonin genererar kostnader för kommunen. Hon ser även att det behöver göras investeringar inom kommunens gränser för att göra Ludvika mer attraktivt för invånarna och att de tillgångar som finns i Öddö skulle göra mer nytta om de kan omfördelas till områden som i större grad kan anses vara kommunala kärnverksamheter.

De två fastigheter som Ludvika kommun ägde på Öddö ingick i etapp 2 av fastighetsöverföringen och ägs numera av Ludvika kommunfastigheter AB (LKFAB). LKFAB:s styrelse har yttrat sig över motionen den 8 april 2020 § 112. Av yttrandet framgår att styrelsen inte anser att fastigheterna ska säljas, då styrelsen år 2019 beslöt att en utvecklingsplan ska framarbetas för anläggningen på Öddö. Utvecklingsplanen kommer att visa huruvida anläggningens drift- och underhållskostnader över tid också kan mötas av en ökad nyttjande- och intäktsgard. Av yttrandet framgår vidare att styrelsen återkommer till Ludvika kommun Stadshus AB med en rapport när utvecklingsplanen färdigställts.

Kommunstyrelsens förvaltning har den 21 juni 2022 haft dialog med tjänsteperson på LKFAB kring utvecklingsplanen, då Stadshus AB inte fått någon återrapport. LKFAB har tagit fram en utvecklingsplan och handlingsplan för Öddö. LKFAB har renoverat byggnaderna invändigt och köpt in nya möbler. Man har även justerat priserna inför säsongen 2022 och planerar för ytterligare en justering inför säsongen 2023. I handlingsplanen lyfts även åtgärder kopplade till marknadsföring och att utreda möjligheten för sociala insatser, för att jobba med ett förbättrat driftsnetto över tid. En fastighetsreglering är gjord, så de två tidigare fastigheterna numera är en och samma och går under fastighetsbeteckningen Öddö 1:12.

I samband med att fullmäktige antog bolagsordningen för LKFAB den 7 december 2020 § 175 skrev man in att bolaget ska på Öddö i Strömstads kommun äga och förvalta fastigheter för uthyrning. Den utvecklingsplan och handlingsplan som förvaltningen fått ta del av är daterad 18 maj 2021, och bifogas tjänsteskrivelsen.

För Öddö finns även ett samverkansorgan, som fullmäktige inrättade år 2012. Samverkansorganet rapporterade senast till kommunstyrelsen i december 2016 och då fick samverkansorganet i uppdrag att bilda en grupp med representanter från Grängesbergs skollovsförening och LKFAB, för att initiera ett utökat samarbete kring Öddö med kommunens olika förvaltningar. Gruppen fick även i uppdrag att undersöka och utreda förhållandena mellan Ludvika kommun och Grängesbergs skollovsförening samt ombesörja att ett avtal mellan parterna undertecknas. Dessa uppdrag är genomförda. Eftersom Öddö-fastigheten numera ägs av LKFAB ser förvaltningen ett behov av att utreda var samverkansorganet organisatoriskt hör hemma och även utreda samverkansorganets roll. Detta arbete pågår i förvaltningen.

Förvaltningen föreslår att fullmäktige avslår motionen, då arbetet med utvecklingsplanen pågår och behöver följas upp och inte rapporterats till Ludvika kommun Stadshus AB enligt det ursprungliga yttrandet. LKFAB bör rapportera utvecklingsplanen, hur arbetet med planen fortskrider och vilka de långsiktiga ekonomiska och verksamhetsmässiga förutsättningarna för Öddö är till Ludvika kommun Stadshus AB, innan eventuella beslut om en försäljning kan tas.

## Beslutsunderlag

1. Motion inkommen den 9 november 2018.
2. Yttrande från Ludvika kommunfastigheter AB daterat den 8 april 2020.
3. Utvecklingsplan inklusive handlingsplan för Öddö daterad den 18 maj 2021.

## Behandling

HåGe Persson (M) yrkar på att ärendet återremitteras för att inhämta nämndernas och VBU:s nyttjande och behov av Öddö samt för att få en aktuell ekonomisk redovisning gällande kostnader och intäkter.

Ordföranden frågar arbetsutskottet om ärendet ska återremitteras eller avgöras idag och finner att ärendet ska återremitteras.

## Beslut skickas till

Ludvika kommunfastigheter AB för verkställighet

Remitteras för yttrande till

Social- och utbildningsnämnden

Vård- och omsorgsnämnden

Kultur- och samhällsutvecklingsnämnden

Västerbergslagens utbildningsförbund