

Samhällsbyggnadsnämnden

Plats och tid	Stadshuset, Sessionssalen kl. 14:00-15:45		
Beslutande ledamöter	Sören Finnström (S) Magnus Erbing (M) Ida Friberg (V) Maino Wohlfeil (S) tjänstgörande ersättare för Camilla Lönnqvist (S) Arne Berglund (C) tjänstgörande ersättare för Alexander Trygg (SD) Irene Andersson (M) Lars-Göran Calleberg (KD) tjänstgörande ersättare för Henrik Samdahl (S) Hans Danielsson (M) Claes Söderberg (C)		
Ej beslutande ersättare			
Övriga närvarande	Tjänstemän Ulrika Sundin, nämndsekreterare Lena Jansson, nämndsekreterare Jan Lundberg, förvaltningschef på distans Mats Lidestig, trafikingenjör §100 Arlene Eneroth, ekonom, på distans	Övriga Anders Karlin, UpphandlingsCenter på distans Ola Nyström, WBAB på distans	
Underskrifter			§ 99-104, 108-112
	Sekreterare	Ulrika Sundin	Paragrafer
	Ordförande	Sören Finnström	
	Justerande	Ida Friberg	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Samhällsbyggnadsnämnden		§ 99-104, 108-112
Sammanträdesdatum	2020-10-21		Paragrafer
Datum då anslaget sätts upp		Datum då anslaget tas ned	
Förvaringsplats för protokollet	Protokollet förvaras på våning 3 i Folkets hus Ludvika		
Underskrift			

Ärendelista

§99	Anmälan av extra ärende	
§100	Belysningsanläggning i Ludvika kommun	2020/767
§101	Beslut om uppdrag för kommunens egna detaljplaner	2020/768
§102	Planbesked för ny detaljplan för Myggan 1 med flera, "Kvarteret Myggan" i Ludvika	2020/483
§103	Delegation för godkännande och undertecknande av "Avtal om verksamhetsöverlåtelse" gällande VA- och återvinningsverksamheterna	2020/786
§104	Omfördelning av investeringsmedel	2020/783
§105	Se separat protokoll	
§106	Se separat protokoll	
§107	Se separat protokoll	
§108	Budgetuppföljning per den sista september	2020/801
§109	Verksamhetsinformation	2020/3
§110	Delegationsbeslut	2020/1
§111	Delegationsbeslut för skolskjutsar	2020/89
§112	Meddelanden	2020/2

§ 99

Anmälan av extra ärende

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner ändringen i föredragningslistan.

Beskrivning av ärendet

Ärende som tillkommer är:

- Beslut om skolskjutsreglemente gällande från och med läsårstart 2021/2022.

2020-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 100

Dnr 2020/767

Belysningsanläggning i Ludvika kommun

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge Teknik och Projekt i uppdrag att göra upphandling av intelligent LED belysning och styrsystem för belysningen i Ludvika kommun samt framställa en utbytesplan för Ludvika kommun.

Sammanfattning

Teknik och Projekt har under våren sommaren 2020 gjort en inventering av belysnings anläggningen i Ludvika kommun. Detta jobb har utförts Av Vattenfall som är Ludvika kommuns entreprenör när det gäller driften av gatubelysningens anläggning. Denna inventering har skett av driften och har inte belastas av några investeringar. Inventeringen har genomförts med okulär besiktning av ljuskälla, stolpe, kablar och kopplingar samt tänd ställen. Vi har fått dokumenterat hur konditionen är på hela anläggningen. Denna inventering är främst för att bestämma hur många ljuspunkter vi har och vilken typ av armatur som vi använder, tanken med detta är att vi skall kunna få fram en plan på att byta ut gammal belysning till ny intelligent belysning i Ludvika kommun. Detta utbytesprojekt kommer att betalas av driften och kommer inte att belasta investering.

Beskrivning av ärendet

Inventeringen är gjord av Teknik och Projekt och kommer att ligga tillgrund för en upphandling av ny intelligent LED belysning och styrsystem.

Teknik och Projekt vill gå vidare med Upphandlings center och göra en upphandling på ljuskällor och styrsystem i Ludvika kommun. Ludvika kommun har fått information av Sala kommun som gjort liknade inventering och investering på gatubelysningen i Sala kommunen. Vi har varit och besökt Sala för att se hur de gjort och om det finns fallgropar som man bör se upp med. Teknik och Projekt såg att vi inte har kunskaper konditionen av belysnings anläggningen och beslutade där för att en inventering behövs. Vi har fått svar på konditionen av anläggningen och tyvärr är det inte en trevlig läsning, en stor kapitalskuld i Belysnings stolpar och kablar, med detta kan vi på en långsikt göra investeringar på både kablar och belysningsstolpar på grund av att driftkostnaden kan minimeras efter driften har betalt av investeringen av de nya ljuskällorna. Beräkningen är att en avbetalningsplan kan vara på ca 8-10 år, där

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

efter kan driften ha en genomarbetad plan för att byta ut det mest kostsamma komponenter i anläggningen. Livslängden på LED belysning ligger på ca 20 år och det betyder att driften på gatubelysning har ca 10 år på sig att åtgärda den kapitalskuld som finns i dag på stolpar och kablar.

Ekonomiska konsekvenser

Driften för belysning (kraften för att driva ljuskällorna och abonnemangskostnader) ligger på följande

- 2017 jan- dec 2 112 465 kr
- 2018 jan- dec 2 451 661 kr
- 2019 jan- dec 2 279 766 kr

Kostnader för att laga belysning, kablar och säkringsutbyte (utförts av entreprenören Vattenfall)

- 2018- 307 240 kr
- 2019- 453 357 kr
- 2020 Q1-Q2- 244 623

Exklusive materialkostnader.

Teknik och projekt på Ludvika kommun har varit i kontakt med ett antal leverantörer och fått cirka värden på besparingar om vi byter till LED och intelligent styrsystem. Denna besparing kommer att ligga på ca 55%-60% i besparing av dagens kostnad för drift av gatubelysningen (ström samt abonnemangavgifter). Investeringen kommer att bekostas av driften genom minskade kostnader för att driva LED ljusen, gentemot med dagens ljuskällor, detta innebär att drift budgeten måste kvarstå på den som den är i dag. Teknik och projekt har gjort ett lite projekt på Knutsbo där vi bytt all belysning och tänt upp de släckta delarna på Knutsbo. Projektet involverar 295 ljuskällor och upptändning av 74st nedsläckta ljuspunkter. Minskningen av förbrukning blev 49%, om vi räknar att de släckta ljuskällorna inte hade varit släckta hade vinsten blivit ännu större ca 58%.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen daterad den 30 september 2020.
2. Belysningsanläggning.
3. Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott den 7 oktober 2020 §79.

Beslut skickas till

Trafikingenjör för handläggning
Akten

2020-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 101

Dnr 2020/768

Beslut om uppdrag för kommunens egna detaljplaner

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att kommunens samtliga egna detaljplaner ska upp till nämnd för beslut om uppdrag

Beskrivning av ärendet

Idag tar samhällsbyggnadsnämnden beslut om uppdrag (vid positivt planbesked) för alla detaljplaner med extern beställare. För att skapa en bättre struktur ser samhällsbyggnadsförvaltningen en nytta av att de detaljplaner som startas av kommunen själva, det vill säga de detaljplaner som inte har extern beställare, får beslut om uppdrag i nämnden.

Det medför en tydlighet gentemot politiker och allmänhet kring hur många detaljplaner som är aktuella och varför det i vissa fall kan ta lång tid innan en ny detaljplan kan börja arbetas med. Det innebär även att politiken lättare kan prioritera vilka detaljplaner som förvaltningen bör jobba med.

Med beslut om uppdrag för kommunens egna detaljplaner skapas en rättvis struktur då samtliga planer, oavsett om det är en extern beställare eller kommunen själva som initierat planärendet, behandlas på samma vis. Det vill säga att de får beslut om uppdrag och att planens prioritet beslutas samtidigt.

Detta ökar vikten av god framförhållning internt kring planering av byggnationer. Ser man exempelvis ett behov av att bygga nya förskolor inom de kommande åren och att det kräver en ny detaljplan, så behöver man i ett tidigt skede lyfta detta inom förvaltningen så att en tjänsteskrivelse för ett beslut om uppdrag för ny detaljplan kan skrivas fram.

Ekonomiska konsekvenser

Förvaltningens förslag till beslut medför inte några kostnader.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen daterad den 29 september 2020.
2. Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott den 7 oktober 2020 §80.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Beslut skickas till

Samhällsplanerare

Planeringschef

Akten

2020-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 102

Dnr 2020/483

Planbesked för ny detaljplan för Myggan 1 med flera "Kvarteret Myggan" i Ludvika

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge ett planbesked som innebär att kommunen avser att inleda en planläggning av rubricerat ärende, som beräknas leda till ett beslut att anta en detaljplan under hösten 2021, enligt Plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap 2-5 §§.

Beskrivning av ärendet

DalaTeknik inkom den 15 juni 2020 med en begäran om planbesked för att ändra användningsbestämmelse från B till Z för att kunna bedriva mindre verkstadsverksamhet på sin fastighet.

En checklista har gått igenom för att utreda områdets lämplighet för olika verksamheter. Den bifogas som ett underlag för samhällsbyggnadsnämndens beslut.

Några slutsatser från checklistan:

- Marken närmast väg 50 och järnväg är ej lämplig för byggrätt på grund av att de är utpekade som farligt gods-leder, därav behövs skyddsavstånd hållas till väg 50 och järnväg
- Kommunen ser ett behov av att göra ny detaljplan för hela kvarteret Myggan då planen är gammal och verksamheterna som finns inom kvarteret är planmotstridiga. DalaTeknik har gett sitt godkännande till att utöka planområdet till hela kvarteret. Plankostnaden fördelas mellan kommunen och DalaTeknik
- Planläggning bedöms att genomföras

Planen bedöms ha prioriteringsnivå två av totalt tre, där prioriteringsnivå ett är den högst prioriterade.

Ekonomiska konsekvenser

Planbesked bekostas av sökanden. Kostnaden för planärendet fördelas mellan kommunen och DalaTeknik. Sökanden betalar för 25 % av planärendets totala kostnad.

Planärendet medför inga kostnader för iordningsställande av allmän platsmark.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen daterad den 16 september 2020.
2. Ansökan om planbesked.
3. Checklista
4. Föreslaget planområde.
5. Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott den 7 oktober 2020 §81.

Beslut skickas till

Sökanden
Samhällsplanerare, för handläggning
Akten

Delegation för godkännande och undertecknande av ”Avtal om verksamhetsöverlåtelse” gällande VA- och återvinningsverksamheterna

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden delegerar till förvaltningschef Jan Lundberg att godkänna och underteckna avtal benämnt ”Avtal om verksamhetsöverlåtelse” som kommer att upprättas mellan Ludvika kommun och det nybildade anläggningsbolaget Wessman Vatten och Återvinning AB.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 7 september 2020, §113, bland annat att uppdra till samhällsbyggnadsnämnden att vidta de praktiska åtgärder som i övrigt krävs för att verkställa överföringen av huvudmannskapet.

Utdrag ur kommunfullmäktiges protokoll framgår av bilaga 1.

Ett led i genomförandet av huvudmannskapet är att träffa överenskommelse om rubricerat avtal. Detta får anses vara ett övergripande dokument som reglerar överföringen av verksamheten till det nybildade bolaget såsom bokförda tillgångar och skulder, fastigheter och byggnader med tillhörande objekt.

Det bör i sammanhanget nämnas att samhällsbyggnadsnämnden den 15 juni 2020, §68, delegerade till förvaltningschef Jan Lundberg att godkänna och underteckna de överlåtelsehandlingar som sedermera kommer att upprättas avseende fast egendom med tillhörande objekt.

Ekonomiska konsekvenser

Förvaltningens förslag medför inte några kostnader för kommunen.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen daterad den 5 oktober 2020.
2. Utdrag ur kommunfullmäktiges protokoll, §113.
3. Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott den 7 oktober 2020 §84.

Beslut skickas till

WBAB

Kommunfullmäktige för kännedom

Akten

Omfördelning av investeringsmedel

Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att omfördela 3 250 tkr i 2020 års investeringsbudget från projekt Väsmanstrand 4219, verksamhet 176, till projekt Björnmossen 4245, verksamhet 179.
2. Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att omfördela 1 385 tkr i 2020 års investeringsbudget från projekt Inköp av fastigheter 4800, verksamhet 075, till projekt Björnmossen 4245, verksamhet 179.

Beskrivning av ärendet

Projekt Björnmossen 4245, Verksamhet 179 har pågått i ett par år och har ett ingående underskott från 2019 på 1 535 tkr. Ingen finansiering finns i 2020 års budget. Trots detta pågår arbete för fullt med att färdigställa Björnmossen för industrimark. Samhällsbyggnadsförvaltningen ser ett behov av omdisponering av de 4 635 tkr som är den nu kända avvikelser för Björnmossen mellan budget och prognos 2020 och ser en möjlighet till omfördelning av 1 385 tkr från projekt Inköp av fastigheter 4800 och 3 250 tkr från projekt Väsmanstrand som båda är projekt där årets budget inte kommer att hinna arbetas upp. Då föreslagen omdisponering innebär flytt mellan olika verksamheter krävs beslut om detta av Kommunfullmäktige.

Ekonomiska konsekvenser

Förvaltningens förslag till beslut medför inte några merkostnader.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen daterad den 5 oktober 2020.
2. Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott den 7 oktober 2020 §85.

Beslut skickas till

Kommunfullmäktige
Akten

Budgetuppföljning per den sista september

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisad budgetuppföljning.

Beskrivning av ärendet

Underskott redovisas i årsprognosen för de skattefinansierade verksamheterna med totalt 3,3 mnkr. Underskott redovisas inom verksamhetsområde teknik och projekt med 9,8 mnkr, samhällsbyggnadsnämnden med 0,1 mnkr och verksamhetsområde kultur och ungdom med 0,6 mnkr. Övriga verksamhetsområden redovisar överskott.

De taxefinansierade verksamheterna redovisar ett underskott på 11,3 mnkr varav 4,2 mnkr avser VA-verksamheten och 7,1 mnkr avser återvinningsverksamheten.

I bifogad siffersammanställning redovisas anledningen till avvikelserna inom respektive verksamhetsområde.

Ekonomiska konsekvenser

Förvaltningens förslag till beslut medför inte några kostnader.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen daterad den 13 oktober 2020.
2. Siffersammanställning driftredovisning.

Beslut skickas till

Förvaltningschef

Ekonom

Akten

2020-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 109

Dnr 2020/3

Verksamhetsinformation

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lägger informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Anders Karlin från UpphandlingsCenter informerade om upphandling.

Jan Lundberg, förvaltningschef informerade om:

- Sjukfrånvarostatistik från januari till augusti 2020.
- Projektavvikelser.

Beslut skickas till

Akten

2020-10-21

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 110

Dnr 2020/1

Delegationsbeslut

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut.

Beskrivning av ärendet

Delegationsbeslut som beslutats av tjänstemän och ordförande enligt av samhällsbyggnadsnämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till samhällsbyggnadsnämnden.

Beslut skickas till

Akten

Delegationsbeslut för skolskjutsar

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut för skolskjutsar.

Beskrivning av ärendet

Diarienummer	Tidsperiod	Skäl till beslut
2020/756	201101-210401	Avslag-vinterskjuts
2020/757	200818-210610	Beviljad-val av skola
2020/758	200818-210610	Beviljad-avstånd
2020/759	200818-210610	Beviljad-val av skola
2020/789	200818-210610	Beviljad-växelvisboende
2020/791	200818-210610	Beviljad-växelvisboende
2020/792	200818-210610	Beviljad-val av skola

Beslut skickas till

Akten

§ 112

Dnr 2020/2

Meddelanden

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisning av meddelanden.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden	SBN
SBN 2020-09-23 §82-98	
Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott	
SBN au 2020-10-07 §76-85	
Kommunfullmäktige	
Beslut KF 2020-09-07 §122 Svar på motion - En ingång till kommunen med ambulerande kommunkontor – KF avslår motionen	2019/184
Kommunstyrelsen	
KS 2020-09-22 § 170 Redovisning av ytterligare åtgärder för att undvika avvikelser i driftbudgeten avseende den skattefinansierade verksamheten	2020/734
Kommunstyrelsens arbetsutskott	
Beslut KSAU 2020-10-06 § 128 Försäljning av Räfsnäsgården – försäljning inte aktuell i dagsläget	2020/51
Övrigt	
Genomförd skyddsron d vån 3, Folkets Hus 16 oktober 2020	2020/5
Genomförda brandskyddsronder 2020, Folkets Hus	2020/7

Beslut skickas till

Akten